

ARDYNAS

Statytojas/ Užsakovas	UAB „ALYTAUS REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS“	
Projektuotojas	UAB „ARDYNAS“	
Statinio projekto pavadinimas	NAUJO KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (STOGINĖS) STATYBOS, KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖS REKONSTRAVIMO GARDINO G. 100, DRUSKININKUOSE, PROJEKTAS	
Statinio projekto numeris	2024-46	
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS	
Bylos žymuo	2024-46-00-PP	0 Laida

Direktorius Nerijus Rudelevičius	Parašas	Data 2025-01-24
Projekto vadovė Aušra Kondratavičienė Atestato Nr. A1633	Parašas	Data 2025-01-24
Projekto dalies vadovas Arminas Brazauskas Atestato Nr. A366	Parašas	Data 2025-01-24
2025 m.		

Įmonės kodas: 133884372
Adresas: Gedimino g. 47, LT- 44242 Kaunas
Tel./faks.: +370 37 323 209
El.p.: ardynas@ardynas.lt

Eil. Nr	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI						
1.		1	1	-	Titulinis lapas	
2.	2024-46-00-PP.BSZ	2	1	-	Bylos sudėties žiniaraštis	
3.	2024-46-00-PP.BSR	3	2		Bendrieji statinio rodikliai	
4.	2 priedas	5	4	-	Techninė užduotis projektavimui	
5.	SRD ir SARD	9	5	-	Specialieji reikalavimai ir specialieji architektūriniai reikalavimai	
6.	2024-46-00-PP.BAR	14	12	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
GRAFINIAI DOKUMENTAI						
7.	2024-46-00-PP-SP.B-01	26	1	0	Situacijos planas M1:500	
8.	2024-46-00-PP-SP.B-02	27	1	0	Sklypo planas M1:250	
9.	2024-46-00-PP-SP.B-03	28	1	0	Sklypo vertikalusis planas M1:500	
10.	2024-46-00-PP-SP.B-04	29	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M1:250	
11.	2024-46-00-PP-SP.B-05	30	1	0	Sklypo teritorijų, kuriose taikomos SŽNS, planas M1:500	
12.	2024-46-00-PP-SA.B-01	31	1	0	Stoginės planas M1:200	
13.	2024-46-00-PP-SA.B-02	32	1	0	Stoginės išklotinės M1:200	
14.	2024-46-00-PP-SA.B-03	33	1	0	Stogo planas. Pjūviai 1-1,2-2 M1:200	
15.	2024-46-00-PP-SA.B-04	34	1	0	Vizualizacija	
16.						
17.						
18.						
		Iš viso:	34			
0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS Gedimino g. 47, Kaunas Tel. (8 37) 323209 El. p. ardynas@ardynas.lt			Statinio projekto pavadinimas		
A1633	PV	Aušra Kondratavičienė		Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas		
				Dokumento pavadinimas		Laida
				Bylos sudėties žiniaraštis		0
LT	Statytojas ir Užsakovas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“			Dokumento žymuo		LapasLapų
				2024-46-00-PP.BSZ		11

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis		Pastabos
			Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
I.	SKLYPAS (00) unikalus Nr. 4400-0033-0809 /kad.Nr.1501/0008:319 Druskininkų m.k.v./				
1.1	Sklypo plotas	m ²	-	8000	
1.2	Sklypo užstatymo plotas	m ²	167	2544*	
1.3	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2	2	
1.4	Sklypo užstatymo tankis*	%	2	32	
1.5	Apželdintas sklypo plotas *	m ²	2289	1833	
1.6	Sklypo sanitarinės apsaugos zonos dydis	m	7997	7997	SAZ sutampa su sklypo riba, Teritorijos un. Nr. 100647945
III.	INŽINERINIAI TINKLAI * sklypo ribose				
3.1	Lietaus nuotekų tinklai vamzdynas, nuotekų šalinimo tinklai Un.nr. 4400-5127-7695				Rekonstravimas/
3.1.1	Ilgis*, skersmuo d200mm vamzdynas	m	87,81	120,00	Nesudėtingasis II gr.,
3.2	Lietaus nuotekų tinklai vamzdynas, nuotekų šalinimo tinklai				Nauja statyba/
3.2.1	Ilgis*, skersmuo d200mm vamzdynas	m	-	230,00	Nesudėtingasis II gr.,
3.3	Vandentiekio tinklai				Nauja statyba/
3.3.1	Ilgis*, skersmuo d110mm vamzdynas	m	-	40,00	Nesudėtingasis II gr.,
3.4	0,4 kV elektros tiekimo tinklai				Nauja statyba
3.4.1	Elektros tiekimo kabelio linijos ilgis *	m	-	258	
IV.	KITOS PASKIRTIES STATINIAI				
4.1	Stoginė (01)				Neypatingasis statinys , nauja statyba
4.1.1	Užstatymo plotas*	m ²	-	2377	Stogo projekcija į žemę
0	2025-01-24	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS  Gedimino g. 47, Kaunas Tel. (8 37) 323209 El. p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas		
A1633	PV	Aušra Kondratavičienė	Dokumento pavadinimas		Laida
			Aiškinamasis raštas		0
LT	Statytojas ir Užsakovas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“		Dokumento žymuo 2024-46-00-PP.BSR		Lapas 1
					Lapų 2

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis		Pastabos
			Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
4.1.2	Aukštis*	m	-	10,00	Aukščiausia vieta
4.2	Vandens rezervuarai (02)				Neypatingasis statinys, nauja statyba
4.2.1	Vandens rezervuarai gaisrų gesinimui po V-108m ³	vnt	-	2	Bendras gaisrinio vandens tūris V _{bendr} -216m ³ *
4.3	Kiti inžineriniai statiniai-kiemo statiniai /Un.nr.4400-0661-3592				
4.3.1	Tvora / žymėjimas plane „t“, h-1,60m.	m	240	251*	Rekonstruojama, metalinė, nesudėtingasis I gr. statinys.
4.3.2	Nuotekų talpa /žymėjimas skl. plane „a“/	m ²	101,4	-	Griaunama
4.3.3	Kiemo aikštelė /žymėjimas skl. plane „b-1“/	m ²	46,0	46,0	b1, trinkelų dangą, lieka
4.3.4	Kiemo aikštelė /žymėjimas skl. plane „b-2“/	m ²	480,0	480,0	b2, asfalto dangą, lieka
4.3.5	Kompostavimo aikštelė /žymėjimas skl. „b-3“/	m ²	5138,0	3120,00*	Rekonstruojama, b3-bendras plotas, asfalto dangą, /aikštelės plotas be stoginės (01) ploto ir su 05 aikšte/
4.4	Nuotekų valymo įrenginys (04)	vnt	-	1	Nauja statyba Neypatingasis statinys
4.4.1	Valymo įrenginio našumas*	m ³ /p	-	5,8	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Aušra Kondratavičienė



atestato Nr. A1633

(vardas, pavardė, parašas, atestato Nr., data)

Statytojas ir Užsakovas

UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“

Dokumento žymuo

2024-46-00-PP. BSR

Lapas

2

Lapų

2

Laida

0

TECHNINĖ UŽDUOTIS

**NAUJO KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (STOGINĖS) STATYBOS IR
KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖS REKONSTRUKCIJOS GARDINO G. 100,
DRUSKININKUOSE PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO, DARBO
PROJEKTO PARENGIMO IR STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS
PASLAUGOS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	UAB Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras
2.	Pirkimo objektas	☐ <i>Projektiniai pasiūlymai</i> ☐ <i>Techninio projekto parengimas</i> ☐ <i>Darbo projekto parengimas</i> ☐ <i>Projekto vykdymo priežiūros paslaugos</i>
3.	Projekto pavadinimas	Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstrukcijos Gardino g. 100, Druskininkuose projektavimas
4.	Statinio adresas	Gardino g. 100, Druskininkai
5.	Statinių grupės sudėtis	Kiti inžineriniai statiniai
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	1 stoginė su kolonomis projektuojama virš dalies esamos asfaltuotos kompostavimo aikštelės. Stoginės užimamas plotas - apie 2100 kv. m, aukštis – apie 10 metrų. Stoginė be vidaus patalpų, atvira. Pagal stoginės 2 kraštus projektuojamos surenkamos gelžbetoninių „Lego“ blokų sienelės, atitveriančios pagaminto komposto laikymo vietą. Pagrindinės pastato konstrukcijos: • Projektuojamo pastato pamatai – poliniai; • Statinys karkasinis, karkasą sudaro gelžbetoninės kolonos; • Kraštinės kolonos išdėstytos kas maždaug 6 m; • Stogą laikanti konstrukcija - plieninės santvaros; • Stogo danga - profiliuotas skardos lakštas. Konstrukcija tvirta, ilgaamžė. Rekonstruojama aikštelės asfalto danga visame aikštelės plote – 5190 m², papildomai padidinama apie 500 m². Tikslinama techninio projekto rengimo metu.
7.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba ir rekonstrukcija
8.	Statinio kategorija	Stoginė - ypatingas statinys, aikštelė – II grupės nesudėtingas statinys.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Projektuojamos stoginės užstatymo plotas – apie 2100 m ² . Statinys planuojamas pastatyti ant esamos kompostavimo aikštelės, šiaurės – vakarinėje sklypo pusėje. Kompostavimo aikštelės danga – asfaltas.

		Be to, įvertinus esamą situaciją, planuojama išplėsti asfalto dangos plotą vejos sąskaita. Dalis stoginės būtų ir šioje vietoje. Visa esama kompostavimo aikštelė (plotas 5190 kv. m) padengta asfalto danga, planuojama jos rekonstrukcija ir išplėtimas apie 500 m².
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Alytaus RATC planuoja po stogine laikyti paruoštą žaliųjų atliekų kompostą (projektinis metinis kiekis 570 m ³), turimą komposto sijotuvą Terra Select T4E-ST bei komposto ruošos darbams naudojamą transportą (traktoriai).
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Turi būti įvertintas statinio skaičiuojamosios kainos dalyje. Projektas dalinai finansuojamas Europos Sąjungos lėšomis, dalinai - užsakovo lėšomis.
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Techninis projektas: ☐ bendroji; ☐ sklypo sutvarkymo (sklypo planas); ☐ architektūros; ☐ konstrukcijų; ☐ vandentiekio ir nuotekų šalinimo; ☐ elektrotechnikos; ☐ gaisro aptikimo ir signalizavimo; ☐ gaisrinės saugos; ☐ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. Būtina parengti medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščius. <i>Pastaba:</i> Techniniame projekte parengiamos 2 sąmatos. Viena sąmata – projektuojamai naujos statybos stoginei bei naujai projektuojamos aikštelės daliai (apie 500 m²); kita - asfalto dangos aikštelės rekonstrukcijai. Darbo projektas: ☐ bendroji; ☐ sklypo sutvarkymo (sklypo planas); ☐ architektūros; ☐ konstrukcijų; ☐ vandentiekio ir nuotekų šalinimo; ☐ elektrotechnikos; ☐ gaisro aptikimo ir signalizavimo; ☐ gaisrinės saugos; ☐ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. Būtina parengti medžiagų ir darbų kiekių žiniaraščius.
12.1.	projektavimo paslaugos	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus.

12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Projektuotojas privalės užsakyti geologinių tyrinėjimų dokumentus. Žemės sklypo topografinė nuotrauka yra parengta 2023-03-16, suderinta ir galiojanti (pridedama prie techninės užduoties). Pasirašius paslaugų sutartį, užsakovas topografinę nuotrauką pateikia .dwg formatu.
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūra atliekama visą rangos laikotarpį. Paslaugos teikėjas įsivertina projekto vykdymo priežiūros intensyvumą, kad būtų užtikrintas tinkamas projekto įvykdymas.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<i>Bendra paslaugų suteikimo trukmė – 22 mėn.. Pradžia: paslaugos pradedamos teikti pasirašius sutartį.</i> ☐ <i>Projektiniai pasiūlymai</i> ☐ <i>Techninio projekto parengimas</i> Trukmė: 6 mėnesiai su galimybe pratęsti vieną kartą 1 (vienam) mėnesiui. ☐ <i>Darbo projekto parengimas</i> Trukmė: 2 mėnesiai su galimybe pratęsti vieną kartą 1 (vienam) mėnesiui. ☐ <i>Projekto vykdymo priežiūros paslaugos</i> Pradžia: statybos darbų pradžia. Trukmė: statybos darbų laikotarpiu. Minimalus valandų skaičius objekte: 20 val. Nustatoma maksimali sutarties trukmė – 36 mėn., atsižvelgiant į galimus sustabdymus.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Atlikti viešinimo procedūras, gauti reikalingus suderinimus su atsakingomis institucijomis, organizuoti statinių projekto ekspertizę, gauti statybą leidžiantį dokumentą ir kitus reikalingus leidimus, susijusius su planuojama statyba pagal parengtus projektavimo dokumentus.

16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Visi reikalingi projektavimui dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalba.
17.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Parengti projektai privalės būti pateikti: - 1 originalus egz. spausdintas ir surištas; - 1 egz. skaitmenine (pdf formatu) forma, su visais brėžiniais, planais ir tekstinėmis dalimis (įrašytas į CD). Projektų brėžiniai pateikiami pdf ir dwg formatais.
18.	Autorinė projekto priežiūra	-
19.	Ekspertizės atlikimas	Vadovaujantis Statybos įstatymo 34 str. 1 d., organizuoti statinio projekto ekspertizę.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMO DUOMENYS IR DOKUMENTAI

1. 2023-03-16 topografinė nuotrauka ir "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita.
2. Nekilnojamojo turto objekto – žemės sklypo su statiniais, Gardino g. 100, Druskininkai kadastrinių matavimų byla, kopija.
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, kopija.

Druskininkų savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Druskininkų sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras, 250135860, Alytus, Vilniaus g. 31

Kontaktinė informacija

El. p. info@alytausratc.lt, tel. +37031572842

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-12-241211-00054, 2024-12-11
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SARD-12-241211-00054, 2024-12-11

Druskininkų savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Druskininkų sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras, 250135860, Alytus, Vilniaus g. 31

Kontaktinė informacija

El. p. info@alytausratc.lt, tel. +37031572842

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1501/0008:319

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Druskininkai, Gardino g. 100

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo sutvarkymo sprendinius rengti vadovaujantis Druskininkų organinių atliekų kompostavimo ir stambiųjų bei kitų atliekų surikimo aikštelių detaliuoju planu (toliau - DP, TPDR Nr. T00008351).

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Išlaikyti esamą užstatymo liniją.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadaastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius maksimalus statinio aukštis nuo žemės paviršiaus iki 10 m pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimą.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Maksimalus užstatymo tankis 0,83 (pagal detalų planą).

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus. Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą pastatą, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeisto tik pagal normatyvinius statybos techninių dokumentų reikalavimus.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Jei projektavimas ar statyba finansuojama LR valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 1501/0008:319

Unikalus Nr. 4400-0661-3592

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Druskininkai, Gardino g. 100

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo sutvarkymo sprendinius rengti vadovaujantis Druskininkų organinių atliekų kompostavimo ir stambiųjų bei kitų atliekų surikimo aikštelių detalioju planu (toliau - DP, TPDR Nr. T00008351).

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Išlaikyti esamą užstatymo liniją.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius maksimalus statinio aukštis nuo žemės paviršiaus iki 10 m pagal Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimą.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Maksimalus užstatymo tankis 0,83 (pagal detalų planą).

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus. Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą pastatą, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeisto tik pagal normatyvinius statybos techninių dokumentų reikalavimus.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Jei projektavimas ar statyba finansuojama LR valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Nėra

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

01	Kompostavimo laukas
02	Pastogė
03	Lietaus vandens rezervuaras
04	Priešgaisrinis rezervuaras
05	Nuotėku siurblinė

	Planuojama sklypo riba - nauja tvora
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Projektuojami pastatai
	Projektuojami statiniai
	Projektuojama asfaltbetonio danga
	Projektuojami žalieji plotai
	Projektuojama betoninė danga

1	Planuojamo sklypo plotas	8000	m ²
2	Projektuojamas kompostavimo lauko plotas	6180	m ²
3	Projektuojamo užstatymo plotas	6685	m ²
4	Užstatymo tankis	0.83	

Nr.	X	Y
1	4007.57	9500.92
2	4087.68	9495.63
3	4126.75	9543.72
4	4037.76	9612.07

1	.	Žemės sklypo naudojimo būdas
3	.	Teritorijos užstatymo tankis

Pagrindinē īkslinē žemēs paskirtis	INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA	.
Žemēs naudojimo būdas	TERITORIJA ATLIEKŲ SAUGOJIMUI, RŪŠIAVMUI IR UTILIZAVIMUI	S

Detalusis planas atliktas ant K. Mačioko II 2002 m parengtos toponuotraukos M 1 : 500



Organizatorius: SP UAB ALYTAUS REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS			DRUSKININKŲ ORGANINIŲ ATLIEKŲ KOMPOSTAVIMO IR STAMBIŲJŲ BEI KITŲ ATLIEKŲ SURINKIMO AKŠTELĖJŲ DETALUSIS PLANAS Kompl. Nr. A.067. II			
Rengėjas: UAB "BALTIJOS KONSULTACINĖ GRUPĖ"			PAGRINDINIS BRĖŽINYS			
Kv. atest. 1721	Projekto vadovas	Remigijus Reventas	2002	ORGANINIŲ ATLIEKŲ KOMPOSTAVIMO AKŠTELĖ SKLYPO RIBŲ PLANAS, TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS IR REGLAMENTAI		
	Atliko	Darius Kalesnykas	2002	Mastelis	Stadija	Lapas
				1 : 500	DP	2
						3

TURINYS

1	DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMUS STATINIUS.....	1
2	DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ IR STATINIUS.....	2
2.1	KITI PAŽINTINIAI DUOMENYS.....	2
2.2	ESAMI STATINIAI IR ŽELDINIAI	2
3	ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS	4
4	PROJEKTUOJAMI STATINIAI	4
5	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, TRANSPORTO JUDĖJIMAS.....	5
6	PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI.....	5
7	SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI	6
8	UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ASMENIMS SU NEGALIA	6
9	ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS	6
10	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ	6
11	STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS	7
12	ATITIKTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS	8
13	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ DUOMENYS	12
14	PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI	13

1 DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMUS STATINIUS

Statytojas/Užsakovas: UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“.

Projektuotojas: UAB „Ardynas“, įm. k. 133884372, Gedimino g.47, Kaunas LT-44242.

Projekto pavadinimas: Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, statybos projektas.

Statybos vieta: Druskininkai, Gardino g. 100.

Statybos rūšis: nauja statyba, rekonstravimas.

Statinių naudojimo paskirtis: inžineriniai tinklai, kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Statinio kategorija: neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai.

Finansavimo šaltinis: Projektas dalinai finansuojamas Europos Sąjungos lėšomis, dalinai - užsakovo lėšomis.

PP rengimo pagrindas: projektavimo rangos sutartis ir techninė užduotis PP, TDP parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

0	2025-01-24	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS  Gedimino g. 47, Kaunas Tel. (8 37) 323209 El. p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas
			Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas
			Dokumento pavadinimas
			Bendrasis aiškinamasis raštas
			Laida
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė	0
A 366	PDV	Arminas Brazauskas	
LT	Statytojas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“		Dokumento žymuo
			2024-46-00-PP.BAR
		Lapas	Lapų
		1	12

2 DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ IR STATINIUS

Adresas: Druskininkai, Gardino g. 100.

Sklype įregistruoti daiktai:

Nekilnojamasis daiktas: Žemės sklypas.

Unikalus daikto numeris: 4400-0033-0809.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 0.8000 ha.

Nuosavybė: Nuosavybės teisė

Savininkas: Druskininkų savivaldybė.

Kitos daiktinės teisės: Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“.

2.1 KITI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Nagrinėjama kompostavimo aikštelės teritorija yra Druskininkuose, pietinėje miesto dalyje, žemės sklype unik. Nr. 4400-0033-0809. Greta yra II miškų grupės specialios paskirties A ekosistemų apsaugos ir B rekreaciniai miškai, III miškų grupės apsauginiai miškai. Šiaurinėje, rytinėje ir vakarinėje pusėse žemės sklypas ribojasi su žemės sklypu unik. Nr. 4400-3173-2015, pietinėje pusėje su valstybine žeme.

Sklype įregistruoti servitutai: nėra.

Sklype taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos, plotas 48 kv.m., (teritorijos unik. Nr. 100120011);
- Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos, plotas 7997 kv.m., (teritorijos unik. Nr.100647945);

Duomenys apie neįregistruotas teritorijas, kuriuose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Elektros tinklų apsaugos zonos, plotas 0.115 ha.

2.2 ESAMI STATINIAI IR ŽELDINIAI

Žemės sklype, kuriame projektuojama stoginė ir rekonstruojama kompostavimo aikštelė, yra pagalbinio ūkio paskirties pastatas, kompostavimo aikštelė, privažiavimo prie pastato aikštelė, lietaus nuotekų tinklai ir įrenginiai, elektros tinklai, asfaltbetonio, betoninių trinkelų dangos, veja. Sklypas visu perimetru aptvertas ažuoline metalinio tinklo tvora su stumdomos varčios vartais.

Sklype esantys statiniai:

Nekilnojamasis daiktas: Pastatas – pagalbinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 4400-0661-3581.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žymėjimas plane: 1H1g.

Nuosavybė: Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“.

Kiti daikto duomenys: Bendras plotas 163.89 kv. m., pagrindinis plotas 163.89 kv. m., tūris 816 kub. m., užstatytas plotas 167.00 kv. m.

Statytojas

UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“

Dokumento žymuo

2024-46-00-PP.BAR

Lapas

2

Lapų

12

Laidų

0

Nekilnojamieji daiktai: Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai(Kompostavimo aikštelė, kiemo aikštelė, tvora, paviršinių nuotekų talpa

Unikalus daikto numeris: 4400-0661-3592.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai – (kiemo įrenginiai)

Nuosavybė: Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“.

Nekilnojamieji daiktai: Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai Druskininkai Gardino g. 100

Unikalus daikto numeris: 4400-5127-7673.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų.

Žymėjimas plane: KL

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis

Ilgis: 55.66 m

Nuosavybė: Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“.

Nekilnojamieji daiktai: Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai Druskininkai Gardino g. 100

Unikalus daikto numeris: 4400-5127-7695.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų.

Žymėjimas plane: KL

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Ilgis: 176.71 m

Nuosavybė: Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“.

Nekilnojamieji daiktai: Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai Druskininkai Gardino g. 100

Unikalus daikto numeris: 4400-5129-1482.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų.

Žymėjimas plane: KL

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis

Ilgis: 3.28 m

Nuosavybė: Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“.

1 lentelė. Esamų statinių ir įrenginių eksplikacija:

Nr.	Pavadinimas	Kiekis m ²	Paskirtis	Pastabos
1	Pagalbinis pastatas 1H1g	163,89	Kita	esamas
2	Nuotekų talpa a	101,40	Kiti inžineriniai statiniai Kiemo statiniai	griaunama
3	Kiemo aikštelė b1	46,00	Kiti inžineriniai statiniai Kiemo statiniai	esama
4	Kiemo aikštelė b2	480,00	Kiti inžineriniai statiniai Kiemo statiniai	esama
5	Kompostavimo aikštelė b3	5138,00	Kiti inžineriniai statiniai Kiemo statiniai	rekonstruojama
6	Grotų kamera		Kiti inžineriniai statiniai	griaunama
7	Nuotekų siurblinė		Kiti inžineriniai statiniai	Nauja statyba

Statytojas

UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“

Dokumento žymuo

2024-46-00-PP.BAR

Lapas

3

Lapų

12

Laidų

0

Nr.	Pavadinimas	Kiekis m ²	Paskirtis	Pastabos
8	Paviršinių nuotekų infiltravimo sistema		Nuotekų šalinimo tinklai	Tūris 302 m ³ , esama
9	Tvora t	384,00	Kiti inžineriniai statiniai	h=1,60 m, esama

Esamus želdinius sudaro veja. Augančių medžių žemės sklype nėra.

3 ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Žemės sklype, kuriame planuojama stoginės statyba ir kompostavimo aikštelės rekonstravimas, dabartiniu metu yra pakankamai inžineriniu požiūriu išvystyta infrastruktūra. Visa aikštelės sklypo danga asfaltuota, nutiesti elektros tinklai, įrengti lietaus nuotekų surinkimo kanalai.

Planuojamas toks aikštelės pajėgumas:

- ☐ bendras aikštelės pajėgumas - 4000 t biologiškai skaidžių (žaliųjų) atliekų per metus;
- ☐ didžiausias vienu metu planuojamas laikyti atliekų kiekis - 2000 t.

Per metus planuojama pagaminti produkcija - apie 1200 t komposto ir apie 1500 t medžio drožlių. Medžio drožlės kaip produktas bus naudojamas kompostavimo proceso šiose ŽAKA arba kitose ARATC eksploatuojamose žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse.

Visą aikštelės infrastruktūrą sudaro: pagalbinis pastatas, asfaltbetonio danga kompostuojamoms atliekoms, lietaus nuotekų surinkimo tinklai su betoniniais kanalais ir latakais, nuotekų talpa (atviras baseinas), grotų kamera, paviršinių nuotekų infiltravimo sistema, tvora, elektros tinklai. Aikštelė bus rekonstruojama ir statoma nauja stoginė dėl numatomo perdirbamų ir laikomų žaliųjų atliekų kiekių didėjimo ir nepatenkinamos asfaltbetonio dangos vertikalių paviršių būklės. Dėl asfaltbetonio dangos pagrindų nevienodo nusėdimo dangos paviršiuose susidarė įvairaus ploto įdubos, kuriose stovi ir nuteka lietaus nuotekų vanduo. Stoginė leistų kontroliuoti vandens ir drėgmės kiekius kaupuose saugomų žaliųjų atliekų.

Aplinkinėse teritorijose dominuoja miškų ūkio rekreacinių miškų žemės naudojimo būdas.

Atstumas nuo kompostavimo aikštelės vakarinio taško iki artimiausio gyvenamojo namo Vieversių g. 9 yra virš 0,43 km.

4 PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Pagal atliktą Druskininkų žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelės pajėgumų išplėtimo atrankos informaciją dėl poveikio aplinkai vertinimo numatoma padidinti laikomų atliekų kiekį ir metinį perdirbamų atliekų kiekį. Suplanuotas toks aikštelės pajėgumas: 4000 tonų biologiškai skaidžių (žaliųjų) atliekų per metus; didžiausias vienu metu planuojamas laikyti atliekų kiekis – 2000 tonų. Šiam tikslui projektu numatoma UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“ kompostavimo aikštelės vakarinėje dalyje pastatyti atvirą stoginę, rekonstruoti esamą aikštelės asfaltbetonio dangos konstrukciją ir įrengti naują žemės sankasą po ja, rekonstruoti lietaus nuotekų tinklus ir įrenginius, nutiesti vandentiekio liniją iki projektuojamos stoginės, įrengti apšvietimą po stogine, rekonstruoti elektros tinklus, įrengti žaibosaugos ir įžeminimo įrangą bei tinklus. Projektuojami požeminiai vandens rezervuarai gaisrų gesinimui ir vandens papildymo tinklas.

2 lentelė. Projektuojamų statinių eksplikacija:

Nr.	Pavadinimas	Statybos rūšis	Paskirtis	Kategorija
1	Stoginė	Naujo statinio statyba	Kiti inžineriniai statiniai 4.5. Kitos paskirties	Neypatingasis
2	Vandens rezervuarai gaisrų gesinimui, 2 vnt.	Naujo statinio statyba	Kiti inžineriniai statiniai 4.5. Kitos paskirties	Neypatingasis
3	Grotų kamera	Naujo statinio statyba	Inžineriniai tinklai 2.5. Nuotekų šalinimo tinklai	II gr. Nesudėtingasis
4	Nuotekų valymo įrenginys	Naujo statinio statyba	Inžineriniai tinklai	II gr. Nesudėtingasis

Statytojas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“	Dokumento žymuo 2024-46-00-PP.BAR	Lapas 4	Lapų 12	Laida 0
---	---	------------	------------	------------

Nr.	Pavadinimas	Statybos rūšis	Paskirtis	Kategorija
			2.5. Nuotekų šalinimo tinklai	
5	Kompostavimo aikštelė b3	Rekonstravimas	Kiti inžineriniai statiniai Kiemo statiniai	II gr. Nesudėtingasis
6	Transporto aikštelė, b3 kompostavimo aikštelės zona	Rekonstravimas	Kiti inžineriniai statiniai Kiemo statiniai	II gr. Nesudėtingasis
7	Tvora	Naujo statinio statyba	Kiti inžineriniai statiniai	I gr. Nesudėtingasis
8	Nuotekų šalinimo tinklai, $d \leq 160$ mm	Rekonstravimas	Inžineriniai tinklai 2.5. Nuotekų šalinimo tinklai	I gr. Nesudėtingasis
9	Nuotekų šalinimo tinklai, $d > 160 \leq 200$ mm	Naujo statinio statyba	Inžineriniai tinklai 2.5. Nuotekų šalinimo tinklai	II gr. Nesudėtingasis
10	Vandentiekio tinklai $d > 50$ iki ≤ 110 mm	Naujo statinio statyba	Inžineriniai tinklai 2.3. Vandentiekio tinklai	II gr. Nesudėtingasis
11	Elektros tinklai	Naujo statinio statyba	Inžineriniai tinklai 2.6. Elektros tinklai	

5 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, TRANSPORTO JUDĖJIMAS

Į aikštelę patenkama įrengtu privažiavimu, kuris jungiasi su Gardino gatve. Tas pats privažiavimas tarnauja piečiau esančiai Druskininkų stambiųjų bei kitų atliekų surinkimo aikštei, esančioje žemės sklype unik. Nr. 4400-0033-0609, adresu Gardino g. 102. Į kompostavimo aikštelę biologiškai skaidžias atliekas pristato savo transporto priemonėmis miesto tvarkymo įmonės arba patys Druskininkų gyventojai ir kiti pavieniai atliekų tiekėjai. Priimtos žaliosios atliekos laikomos atvirai, sukrautos į krūvas priėmimo ir kompostavimo zonose. Aikštelėje žaliųjų atliekų kompostavimui eksploatuojama ši technika: smulkintuvas, komposto vartytuvas, komposto sijotuvas, frontalinis krautuvas.



Komposto vartytuvo pavyzdys

6 PROJEKTUOJAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Projektuojama atvira stoginė, be išorinių atitvarų. Stoginės paskirtis – apsaugoti kompostuojamų žaliųjų atliekų kaupus nuo atmosferinių kritulių. Išorės kraštinių matmenys stogo plane: 65,50x41,80x49,00x20,30x16,50x21,50 m. Užstatymo plotas iki 2450 m². Stoginės aukštis iki 10.00 m nuo vidutinio žemės (dangos) paviršiaus.

Konstrukcinė laikančiųjų konstrukcijų schema: pamatai gręžtiniai monolitinio gelžbetonio poliai, gelžbetoninės karkaso kolonos, metalinės santvaros ir metalinės sijos, metaliniai standumo ryšiai.

Statytojas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“	Dokumento žymuo 2024-46-00-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		5	12	0

Stoginės atitvaras sudaro stogo danga iš profiliuotų metalo lakštų. Grindis atstoja aikštelės asfalto danga. Stoginės architektūriniai sprendiniai tikslinami TDP studijoje.

7 SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojamo objekto sklypas nepatenka į saugomų teritorijų ribas.

8 UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ASMENIMS SU NEGALIA

Prie įvažiavimo į aikštelių teritoriją įrengtas informacinis stendas su aikštelės planu ir esančiu joje statinių išdėstymu ir pavadinimais.

Kompostavimo aikštelė dėl technologinio proceso pobūdžio nėra pritaikoma darbui asmenims su negalia.

Aikštelės asfaltbetonio dangų nuolydžiai sudaro galimybę žmonėms su negalia judėti aikštelės dangos paviršiumi pėsčiomis. Esant būtinybei, žmogus su negalia, atvykęs su savo transportu, būtų aptarnaujamas dirbančio kompostavimo aikštelės darbuotojo, neišlipus iš savo transporto priemonės.

9 ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Rekonstruojant kompostavimo aikštelę, numatoma demontuoti didžiąją dalį esamos asfaltbetonio dangos konstrukcijos, su betoniniais kelio bortais, vandens nuvedimo latakais. Demontuojama g/b nuotekų talpa, grotų kamera paliekant privažiavimo prie pagalbinio pastato aikštelės asfaltbetonio dangą. Taip pat demontuojama dalis lietaus nuotekų vamzdinių.

10 DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Planuojama ūkinė veikla (PŪV) – Druskininkų žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelės pajėgumų išplėtimas.

Vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu, planuojama ūkinė veikla atitinka 2 priedo 14 punkto nuostatas „14. *** Į Planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą ar į Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą įrašytos planuojamos ūkinės veiklos bet koks keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdą, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą, kai planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas gali daryti neigiamą poveikį aplinkai, išskyrus šio įstatymo 1 priedo 10 punkte nurodytus atvejus.“, todėl šiai PŪV rengiamas informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo (toliau – PAV) dokumentas

Žemės sklypas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas

Žemės sklypas Gardino g. 100, Druskininkai, plotas – 0,8 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos. Vykdamas PŪV Druskininkų stambųjų bei kitų atliekų surinkimo aikštelėje žaliųjų atliekų laikymui skirtas plotas nesikeičia, bet didinamas šioje aikštelėje didžiausias vienu metu planuojama laikyti atliekų kiekis iki 750 t.

Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: ir pajėgumai

ARATC žaliųjų atliekų kompostavimo veiklos vykdymui turi Aplinkos apsaugos agentūros išduotą Taršos leidimą Nr. DM-10(II)/TL-A.3-8/2016 (išduotą 2016 m. lapkričio 25 d., 2023 m. rugsėjo mėn. išduotas pakoreguotas Taršos leidimas.)

Po veiklos išplėtimo pačioje aikštelėje vykdoma veikla nesikeičia, tik didinamas didžiausias vienu metu planuojamas laikyti atliekų kiekis bei metinis perdirbamas atliekų kiekis.

Planuojamas toks aikštelės pajėgumas:

- ☐ bendras aikštelės pajėgumas - 4000 t biologiškai skaidžių (žaliųjų) atliekų per metus;

Statytojas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“	Dokumento žymuo 2024-46-00-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		6	12	0

- didžiausias vienu metu planuojamas laikyti atliekų kiekis - 2000 t.

Per metus planuojama pagaminti produkcija - apie 1200 t komposto ir apie 1500 t medžio drožlių. Medžio drožlės kaip produktas bus naudojamas kompostavimo proceso šiose ŽAKA arba kitose ARATC eksploatuojamose žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėse. Aikštelėje vykdoma žaliųjų atliekų kompostavimo veikla.

Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią

Pagrindiniai su planuojama ūkine veikla susiję rizikos užteršti aplinką mažinimo veiksniai:

- ✓ PŪV bus vykdoma esamoje Druskininkų žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelėje;
- ✓ visa atliekų tvarkymo veikla bus vykdoma griežtai laikantis Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų atliekų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų;
- ✓ visos Alytaus RATC priimtose atliekos bus vizualiai įvertinamos, kad jose nebūtų atliekų, kurių įmonė neturi leidimo priimti, atliekos pasveriamos ir įtraukiamos į apskaitą, vadovaujantis Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 nustatyta tvarka
- ✓ vadovaujantis išsiskiriančių aplinkos oro teršalų vertinimo rezultatais (žr. 11.1 skyrių), galime teigti, kad PŪV sukelia oro tarša tiek PŪV sklype, tiek už PŪV sklypo ribų bei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys reglamentuojamų aplinkos oro teršalų ribinių verčių;
- ✓ vadovaujantis kvapų sklaidos modeliavimo rezultatais, galime teigti, kad PŪV kvapų sukeliama neigiamo poveikio gyventojų sveikatai nedarys ir neviršys Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ nustatytos ribinė kvapo koncentracijos;
- ✓ vadovaujantis triukšmo lygio sklaidos modeliavimo rezultatais, galime teigti, kad PŪV keliamas triukšmo lygis tiek ties PŪV sklypo ribomis, tiek ties artimiausiomis gyvenamosiomis teritorijomis neviršija HN 33:2011 reglamentuojamų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių;
- ✓ Aikštelėje susidarančios paviršinės nuotekos ir toliau bus naudojamos atliekų kompostavimo procese. Gamybinių nuotekų nesusidarys;
- ✓ vykdant PŪV bus pagaminamas didesnis komposto kiekis, kuris bus naudojamas augalams tręšti, nederlingoms dirvoms kultūrinti. Kompostas ne tik praturtins dirvožemį humusu ir maistingomis medžiagomis, bet ir pagerins jo struktūrą.

Papildomų prevencinių priemonių, neigiamam poveikiui sumažinti, įdiegti neplanuojama.

11 STATINIO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Galimo poveikio aplinkai rūšis ir apibūdinimas bei numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jiems kelią nurodomos atrankos informacijoje dėl poveikio aplinkai vertinime.

Žaliųjų atliekų aikštelės rekonstravimas projektuojamas vadovaujantis esminiais statinio reikalavimais, Lietuvos Respublikos statybos techniniais reglamentais, privalomaisiais aplinkos, kraštovaizdžio apsaugos, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimais, higienos ir priešgaisrinėmis normomis. Projektas parengtas remiantis užsakovo pateikta projektavimo užduotimi.

Projektuojant ir vykdant statybos darbus trečiųjų asmenų interesai nėra ir nebus pažeidžiami.

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ar privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų inžineriniai tinklai nebus paliesti.

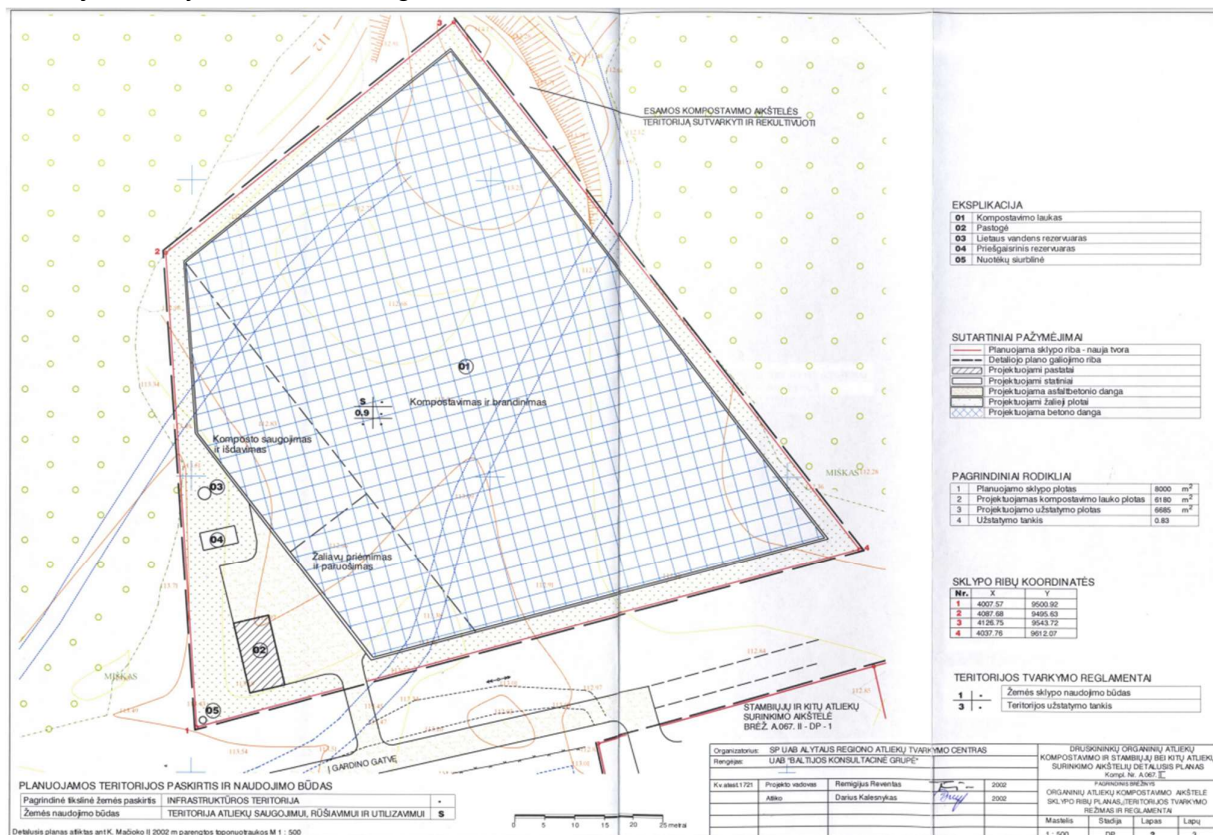
Visuomeninei ir rekreacinei aplinkai esama veikla neigiamo poveikio neturės.

Sklype išdėstyti įrenginiai taip, kad juos pastačius, naudojant ir prižiūrint, būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Statytojas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“	Dokumento žymuo 2024-46-00-PP.BAR	Lapas 7	Lapų 12	Laidų 0
---	---	------------	------------	------------

Teritorijos planavimo dokumentas: Druskininkų organinių atliekų kompostavimo ir stambių atliekų bei kitų atliekų surinkimo aikštelių detalusis planas.

Ištrauka iš: Brėžinys Nr. 2. Organinių atliekų kompostavimo aikštelė. Sklypo ribų planas, teritorijos tvarkymo režimas ir reglamentai.



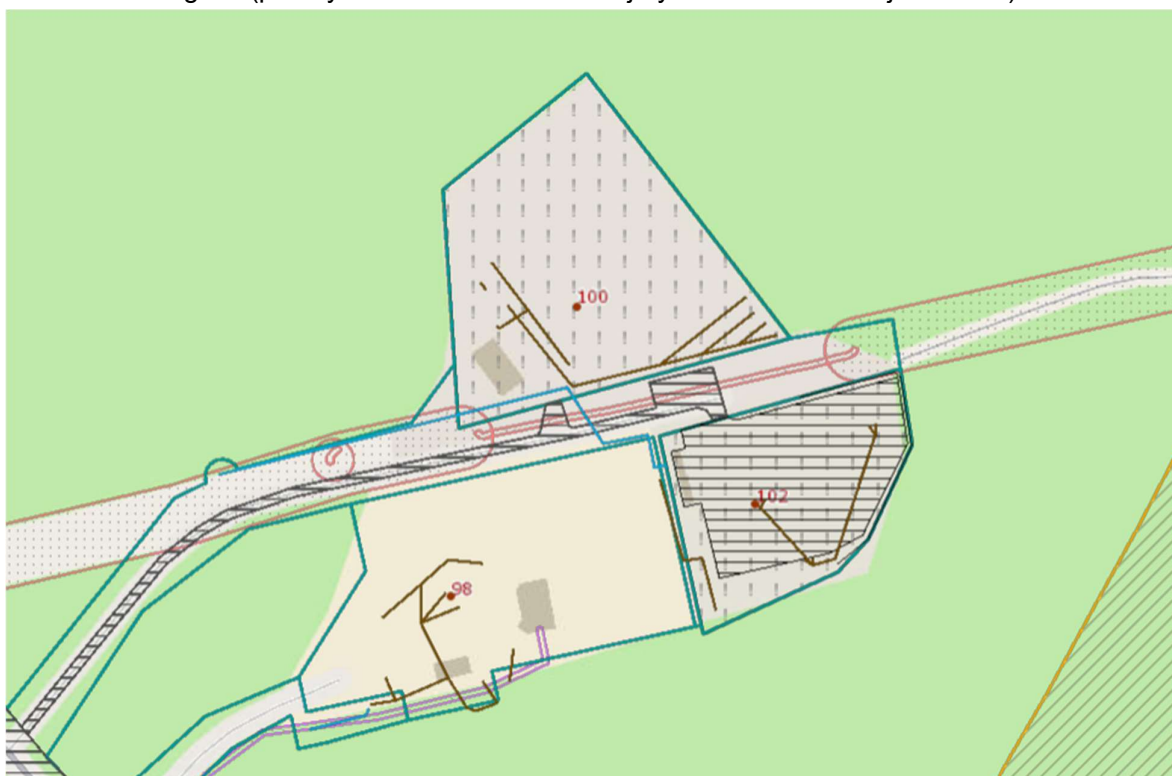
3 lentelė. Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindiniai sprendiniai.

4.2. Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindiniai sprendiniai

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies), kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privačiomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas	Statinių aukštų skaičius (nuo – iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio altitudė, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis iki karnizo, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpos aprašymas
1 Stambiųjų bei kitų atliekų surinkimo aikštelė	1	3959,35	9627,90	4643	S	1	0.75	0.75	120	6	4	
	2	3938,54	9582,84									
	3	4004,98	9568,17									
	4	4017,84	9614,47									
	5	4027,51	9648,86									
	6	4002,11	9652,85									
	7	3970,30	9638,08									
2 Organinių atliekų kompostavimo aikštelė	1	4007,57	9500,92	8000	S	1	0.83	0.83	119	6	4	
	2	4087,68	9495,63									
	3	4126,75	9546,72									
	4	4037,76	9612,07									

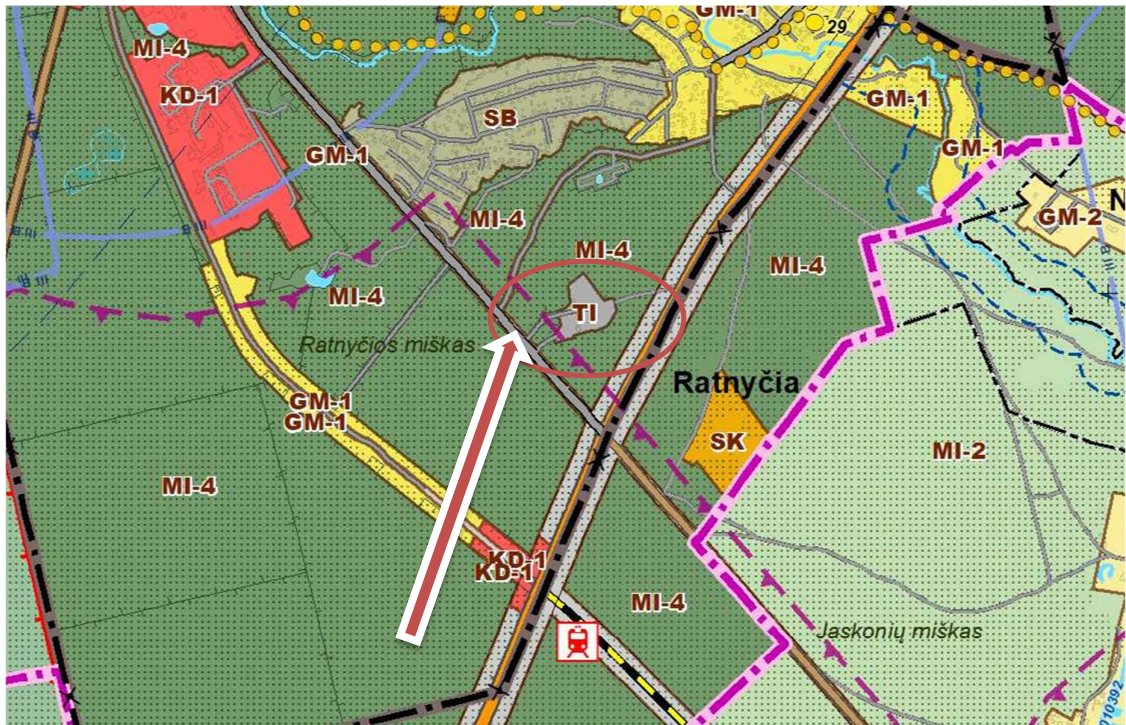
DRUSKININKŲ ORGANINIŲ ATLIKŲ KOMPOSTAVIMO IR STAMBIŲJŲ BEI KITŲ ATLIKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS DETALIOJO PLANO	ATKINAMASIS RAŠTAS IR PAGRINDINIS BRĖŽINYS	A.067.II - DP	10
--	--	---------------	----

Detalioju planu buvo nustatytas SAZ, kuris buvo sutapatintas su sklypo riba. Iš Regia.lt (punkturu užbrūkšniuota teritorija yra komunalinio objekto SAZ):



Teritorijos planavimo dokumentas: Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas.

Ištrauka iš: Brėžinys Nr. 1.2. Sprendinių konkretizavimas. Pagrindinis brėžinys M 1:20 000



KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖS VIETA



DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:20 000

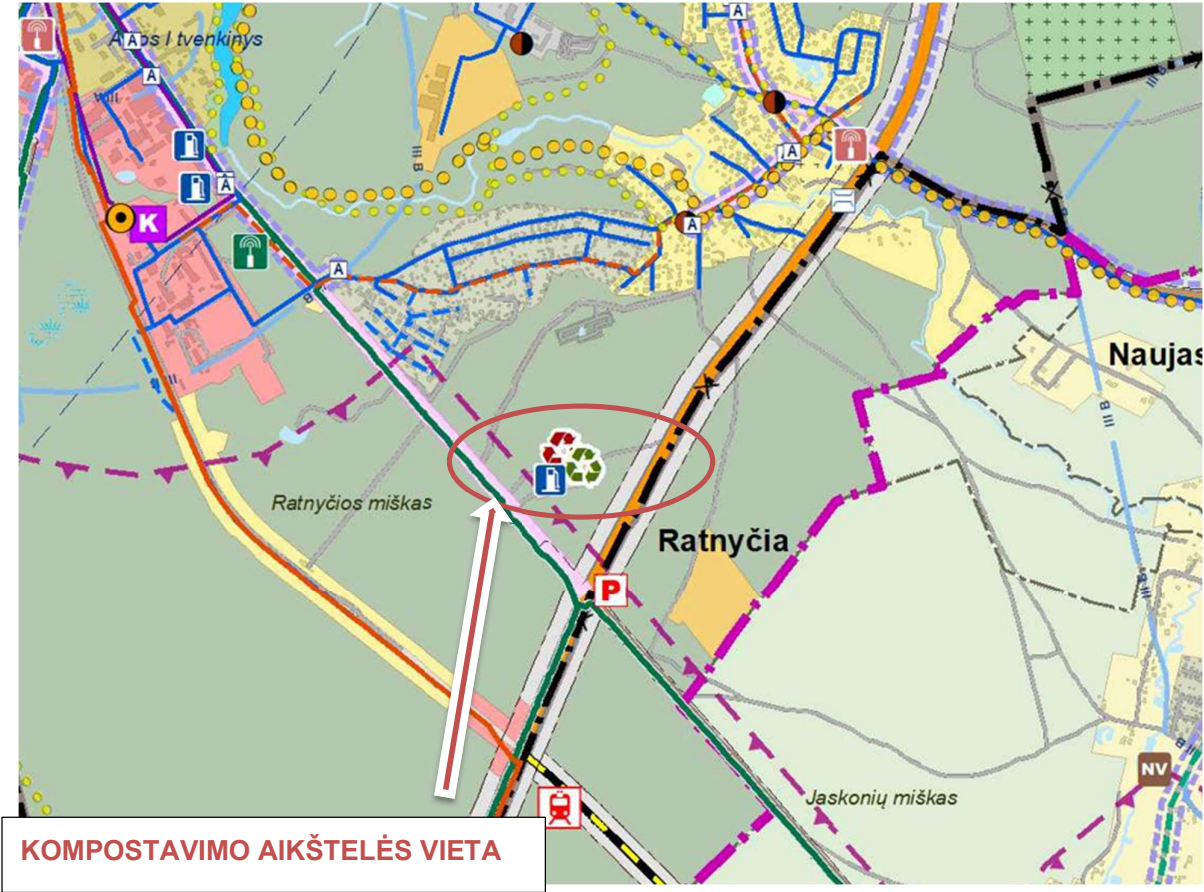
- Sutartiniai žymėjimai**
- Ribos
 - Valstybės sienos riba
 - Apskrities riba
 - Savivaldybės riba
 - Seniūnijos riba
 - Esama siūloma naikinti kurorto riba
 - Siūloma kurorto riba*
 - Siūloma nauja gyvenamosios vietovės riba*
 - Valstybės sienos apsaugos zonos riba
 - Pasienio ruožo riba
 - Aerodromo AZ
 - Vandens telkinų apsaugos zona (pagal SP)
 - Teritorijos
 - GM-1 Funkcinės zonos riba, indeksas

PASTABA:
*Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsnio ir atsižvelgiant į Druskininkų savivaldybės tarybos 2018 m. vasario 8 d. sprendimą Nr. T1-16 „Dėl patvirtimo Druskininkų savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planų“ ir 2018 m. gegužės 28 d. sprendimą Nr. T1-49 „Dėl Druskininkų savivaldybės tarybos 2018 m. vasario 8 d. sprendimo Nr. T1-16 „Dėl patvirtimo Druskininkų savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planų“ pakietimo“ išdėstytus pakeitimus, pateiktus pertvarkytose gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planuose.

URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS UŽSTATOMOS TERITORIJOS

- Centrinė zona
- Paslaugų zona
- Specializuotų kompleksų zona
- Gyvenamoji zona
- Gyvenamoji intensyviausio užstatymo zona
- Gyvenamoji vidutinio užstatymo intensyvumo zona
- Gyvenamoji mažo užstatymo intensyvumo zona miestuose ir miesteliuose
- Gyvenamoji mažo užstatymo intensyvumo zona kaimo gyvenamosiose vietovėse
- Gyvenamoji mažo užstatymo intensyvumo zona rekreacinėse vietovėse
- Gyvenamoji mažo užstatymo intensyvumo zona saugomose teritorijose ir saugomųjų teritorijų buferinėse zonose
- Sodininkų bendrijų zona konvertuojama į gyvenamąją mažo užstatymo intensyvumo zoną
- Pramonės ir sandėliavimo zona
- Inžinerinės infrastruktūros zona
- Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
- NEUŽSTATOMOS TERITORIJOS**
- Bendro naudojimo erdvių, atskirųjų želdynų zona
- NEURBANIZUOTOS IR NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS**
- Miškų ir miškingųjų teritorijų zona kaimo gyvenamosiose vietovėse ir kitose teritorijose
- Miškų ir miškingųjų teritorijų zona rekreacinėse vietovėse
- Miškų ir miškingųjų teritorijų zona saugomose teritorijose ir saugomųjų teritorijų buferinėse zonose
- Miškų ir miškingųjų teritorijų zona (rekreacinių miškų) miestuose, miesteliuose ir kaimo gyvenamosiose vietovėse

Ištrauka iš: Brėžinys Nr. 2.2. Sprendinių konkretizavimas. Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros brėžinys. M 1:20 000



- Atliekų tvarkymo infrastruktūra**
- Esama didelių gabaritų ir pavojingų atliekų surinkimo aikštelė
 - Esama žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelė
 - Planuojama atliekų surinkimo aikštelė

Ištrauka iš: Sprendinių konkretizavimas. Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano teritorijos naudojimo reikalavimai.

1 PRIEDAS. DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

Teritorijos (funkcinės zonos) indeksas	Teritorijos / funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinių duomenų specifikacijoje	Galimi teritorijos naudojimo tipai	Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis funkcinėse zonose							Teritorijos plėtojimo būdai					Kiti reikalavimai			Kiti tekstiniai teritorijos naudojimo reikalavimai		
				Minimalus žemės sklypo plotas, ha		Užstatymo reglamentai					Saugojimas	Modernizavimas	Konversija (pervartymas)	Naujo ploto	Rezervavimas	Be žemės sklypo plokštės (status sklypas)	Gamtinio karkaso tvirtinimo reikavimų ir potencialo indeksas	Tvirtumo reikavimų indeksas pagal saugomų teritorijų tvarkymo planus		Užstatymo tipas	Išvaidavimo prioritetas
				Gyvenamųjų teritorijų	Nagriniamųjų teritorijų	Gyvenamųjų teritorijų	Nagriniamųjų teritorijų	Gyvenamųjų teritorijų	Nagriniamųjų teritorijų	Didžiausias aukštis skiaubius ir aukštis, m											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
TI	Inžinerinės infrastruktūros zona (U.I.P.)	Paslaugų teritorija (PA) Inžinerinės infrastruktūros teritorija (TI) Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Miškų ūkio paskirtis: rekreacinių miškų sklypai (M2); apsaugomųjų miškų sklypai (M3). Kita paskirtis: komercinės paskirties objektų teritorijos (K); susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (IT).	0	0,01	0	0,4	0	2/10	-	+	+	-	-	+	Mp1/1; Mp2/4; Ms1/4; Sp2/4	-	ko	1	s8 m1 i3; i4; i5; i9 u6	

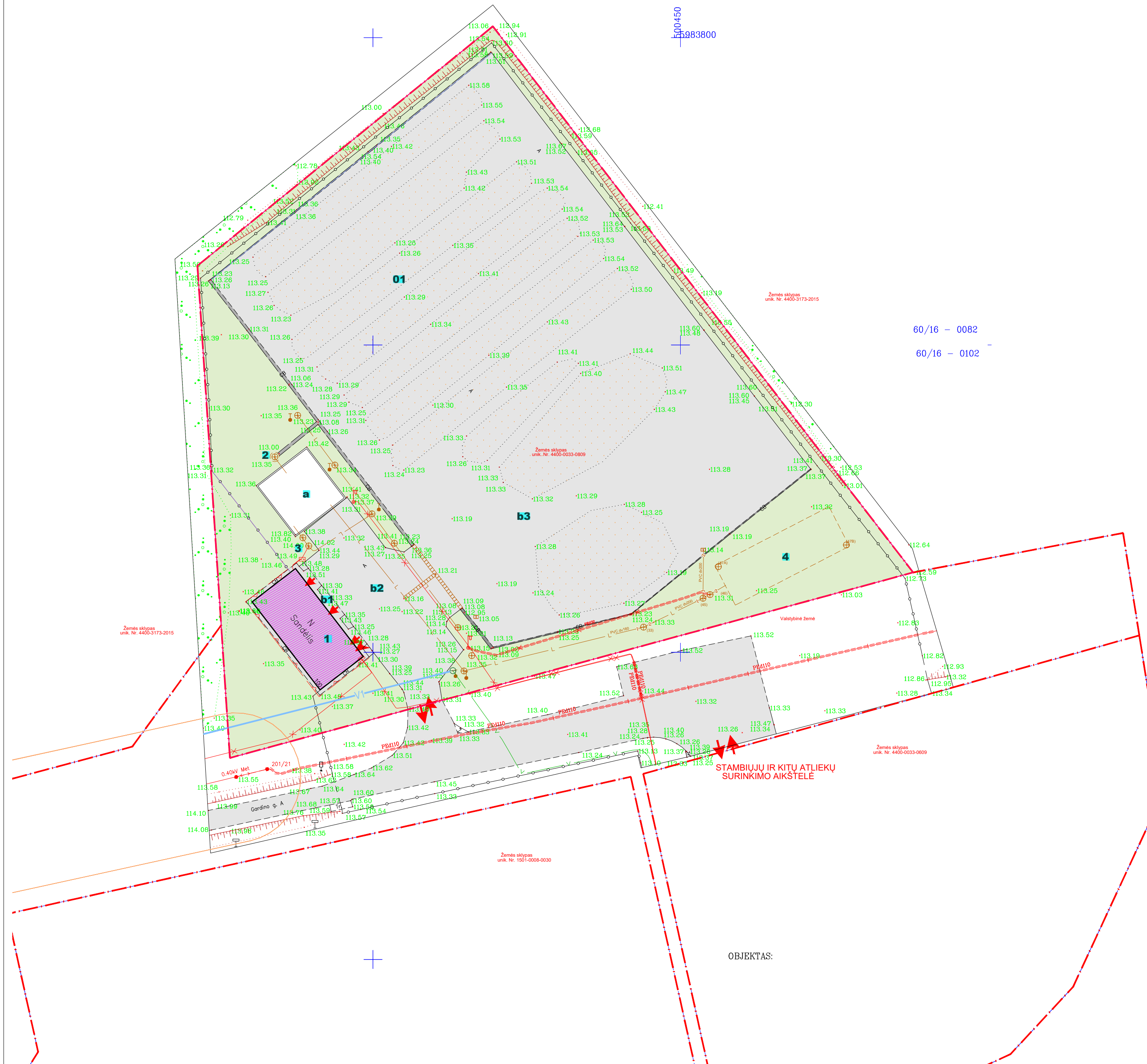
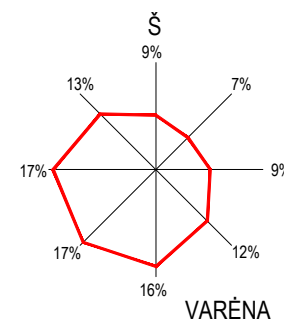
i – inžinerinių statinių ir įrenginių naudojimo reikalavimai	
11	Prie valstybinės reikšmės kelių inžinerinius tinklus, pėsčiųjų ir dviračių takus neplanuoti valstybinės reikšmės kelių juostų ribose, statinius neplanuoti valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonose. Įvažiavimui į žemės sklypus, esančius prie valstybinių kelių, planuoti jungiamuosius kelius lygiagrečiai su pagrindiniu keliu nuo teisėtai įrengtų esamų artimiausių nuvažų.
12	Automobilių kelių apsaugos zonose (bet ne arčiau kaip 30 m nuo kelio briaunos) gali būti vystoma kelių aptarnavimo infrastruktūra tik kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. d1-11/3-3, 216 punkte nurodyti statiniai – kavinė, degalinė, automobilių kelių plovykla ir tualetas. Galimybė privažiuoti visiems objektams turės būti sprendžiama vadovaujantis kelių techniniu reglamentu KTR 1.01:2008 11 skyriaus 2 skirsnio reikalavimais.
13	Suformuoti kitos paskirties susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų naudojimo būdų sklypai gali būti perduodami Druskininkų savivaldybei teisės aktų nustatyta tvarka. Rengiant kompleksinius teritorijų planavimo dokumentus ar žemėtvarkos planavimo dokumentus susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos formuojamos atskirais sklypais. Jiems nustatomi atitinkami viešajam interesui tamaujantys servitutai, skirti tranzitinių inžinerinių ir susisiekimo komunikacijų įrengimui, kitiems tikslams.
14	Bendrojo plano sprendiniuose pažymėti inžinerinės infrastruktūros koridoriai gali būti tikslinami rengiant vietovės lygmens kompleksinius teritorijų planavimo dokumentus, inžinerinės infrastruktūros vystymo specialiuosius planus, techninius projektus.
15	Bendrojo plano sprendiniai nedetalizuoja susisiekimo ir inžinerinių sistemų techninių sprendinių. Numačius kitokius sprendinius nei pažymėta Bendrojo plano sprendiniuose jie gali būti tikslinami rengiant vietovės lygmens kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą, žemės sklypų formavimo ir (ar) pertvarkymo projektą ar koreguojant kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą statinio projekto rengimo metu.
16	Statant, rekonstruojant ar įrengiant statinius aerodromų apsaugos zonose, vadovautis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus pirmo skirsnio "Aerodromo apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos" reikalavimais.
17	Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, specialiuosius planus ir techninius projektus įvertinti vidaus vandenų transporto objektų naudojimo sąlygas, planuoti vidaus vandenų transporto ir jo infrastruktūros plėtrą, numatyti esamų prieplaukų, krantių rekonstravimą, naujų prieplaukų steigimą, jų infrastruktūros pritaikymą laivybos reikmėms, eilings.
18	Nekompaktiško (ekstensyvaus) užstatymo teritorijose Druskininkų savivaldybė neprisima atsakomybės užtikrinti socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtos naujoms naudotojoms poreikį.
19	Vadovaujantis Aviacijos įstatymo 10 straipsnio nuostatomis, pasienio ruože statinių ir įrenginių, kurių aukštis virš žemės paviršiaus yra 30 m ir daugiau, statyba, rekonstravimas ar įrengimas turi būti suderinti su VSAT.

13 TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ DUOMENYS

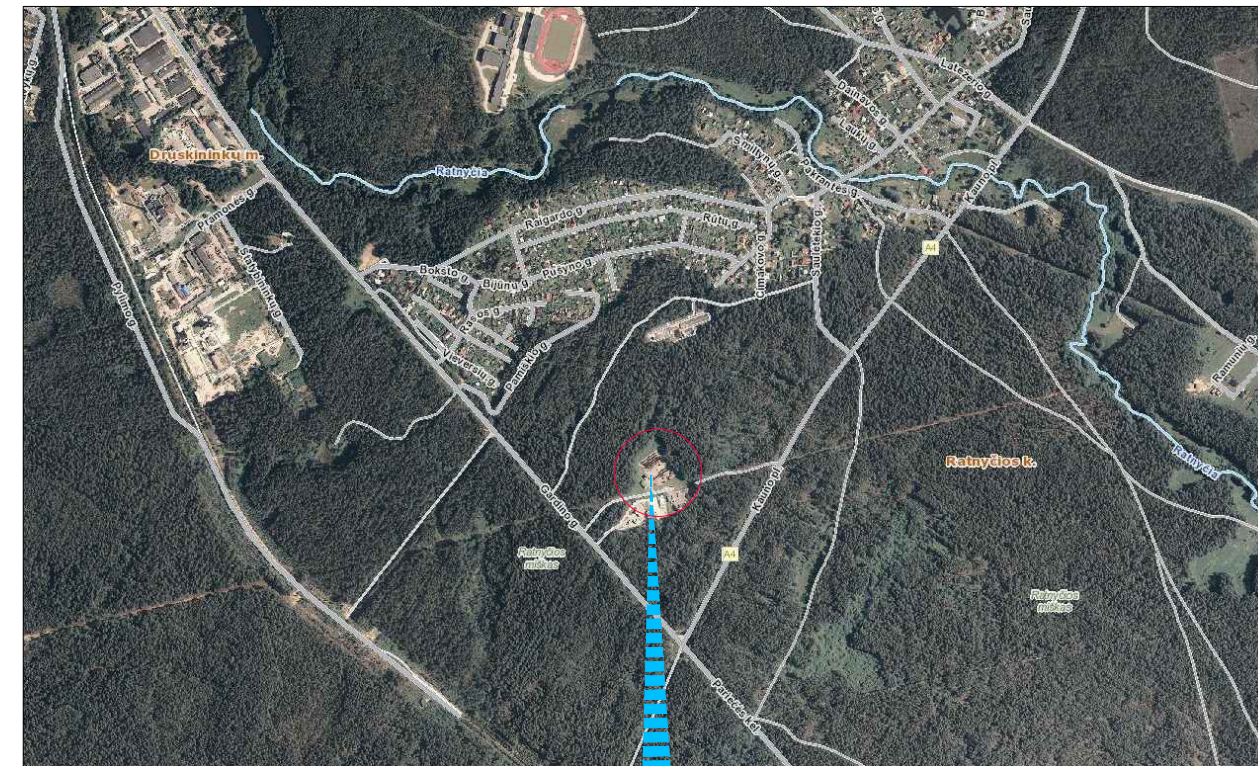
Sklype Gardino g. 100 Druskininkai, galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sąrašas:

- Druskininkų organinių atliekų kompostavimo ir stambių atliekų bei kitų atliekų surinkimo aikštelių detalusis planas; kompl. Nr. A 067.II, 2022 m. patvirtintas 2002-12-30. TPD rengimo proceso Nr. T00008351.
- Druskininkų savivaldybės išorinės reklamos specialusis planas, patvirtintas 2014-09-09. TPD rengimo proceso Nr. T00075174.
- Druskininkų savivaldybės šilumos ūkio specialiojo plano keitimas, patvirtintas 2009-07-17. TPD rengimo proceso Nr. T00008349.
- Druskininkų savivaldybės šilumos ūkio specialiojo plano keitimas, patvirtintas 2021-11-12. TPD rengimo proceso Nr. T00087006.
- Druskininkų savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano keitimas, patvirtintas 2022-06-29. TPD rengimo proceso Nr. 00087889.
- Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimas, patvirtintas 2020-04-27. TPD rengimo proceso Nr. T00084670.
- Druskininkų savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialusis planas, patvirtintas 2009-03-31. TPD rengimo proceso Nr. T 00009776.
- Druskininkų savivaldybės nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema, patvirtintas (nenurodyta), registravimo data 2009-05-20. TPD rengimo proceso Nr. T00054254.
- Druskininkų savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas (nenurodyta), registravimo data 2011-08-02. TPD rengimo proceso Nr. T00008822.
- Alytaus apskrities nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema, patvirtintas (nenurodyta). TPD rengimo proceso Nr. T00054250.
- Alytaus apskrities miškų tvarkymo schema, tvirtinimo data 2015-08-14. TPD rengimo proceso Nr. T00076663.
- Dėl Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano rengimo, patvirtintas 2021-11-19. TPD rengimo proceso Nr. T00087007.

Statytojas UAB „Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras“	Dokumento žymuo 2024-46-00-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
		12	12	0



SITUACIJOS SCHEMA



PROJEKTUOJAMA:
NAUJOS STOGINĖS STATYBA IR
KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖS REKONSTRAVIMAS

STATINIŲ / ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	STATINIO / ĮRENGINIO PAVADINIMAS	PASTABOS
1	PAGALBINIS PASTATAS 1H1g	ESAMAS
a	NUOTEKŲ TALPA	ESAMAS (ATVIRAS BASEINAS)
b1	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b2	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b3	KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖ	ESAMA
2	GROTŲ KAMERA	ESAMA
3	NUOTEKŲ SIURBLINĖ	ESAMA
4	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ INFILTRAVIMO SISTEMA	ESAMA (POŽEMINĖ)

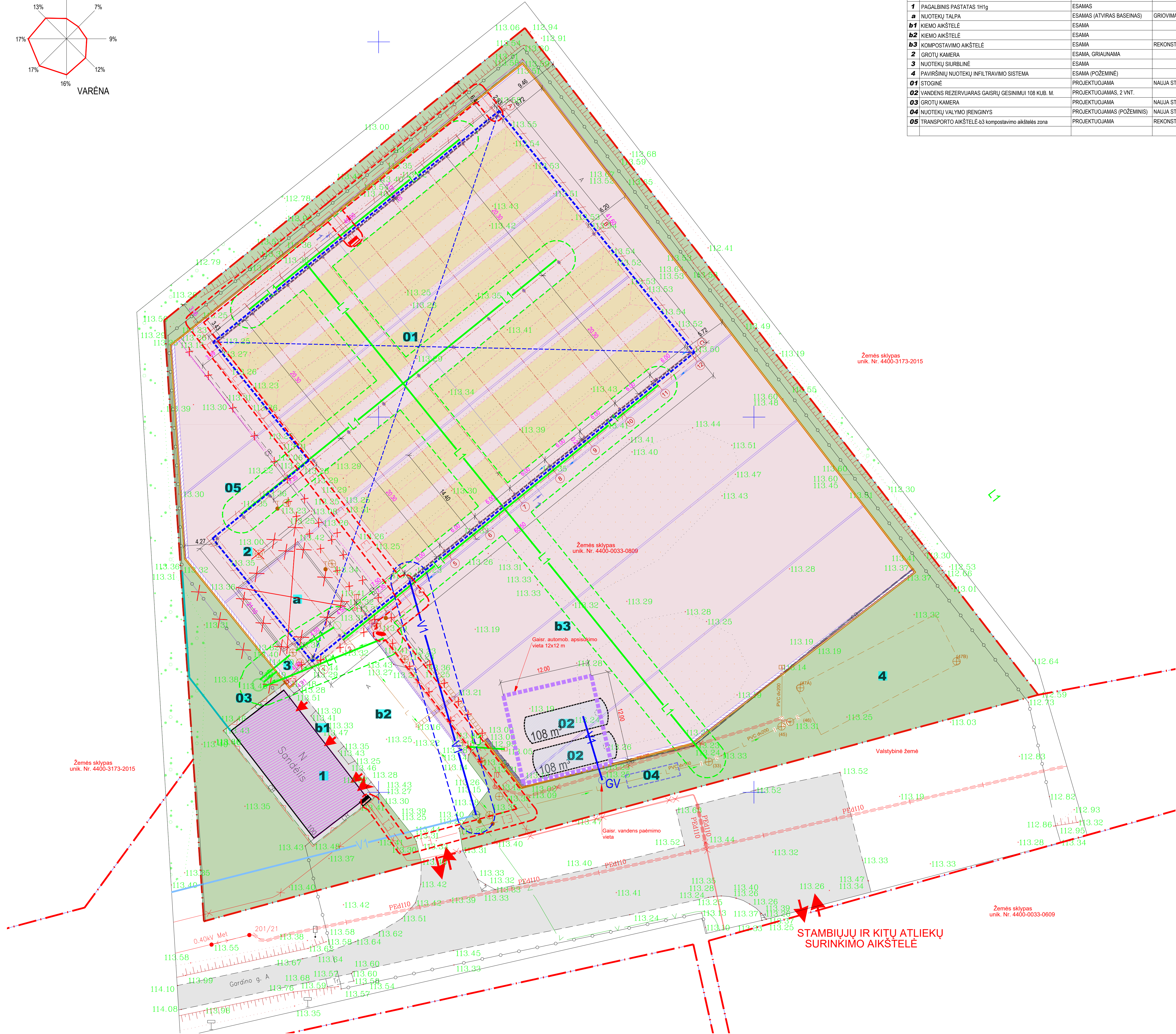
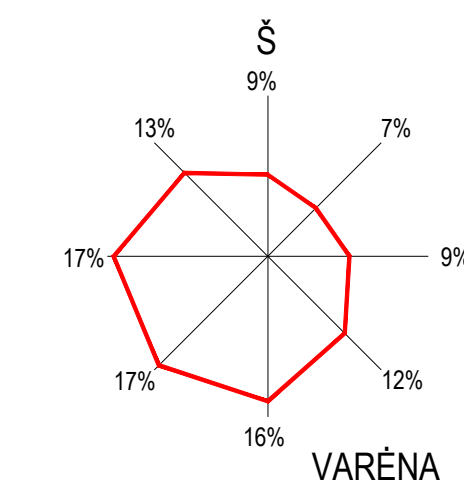
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI	
	Žemės sklypo ribos
	Esamas pagalbinis pastatas
	Esama asfaltbetonio danga
	Esami betoniniai latakai
	Esama betono trinkelų danga
	Esama veja
	Įvažiavimo/išvažiavimo į sklypus vietos
	Esamų įvažiavimo/išvažiavimo į pastatą vietos
	Esamo įėjimo į pastatą vieta
	Esama vandentekio linija

ĮREGISTRUOTOS TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

RIBOS ŽYMĖJIMAS	TERITORIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS SKLYPE, M ²	TERITORIJOS UNIKALUS NR.
	Elektros tinklų apsaugos zona	48	100120011
	Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zona	7997	100647945

Paslaugos Nr. TIHS1-20230321-019401

0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelių rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas		
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė		Statinio numeris ir pavadinimas 00 - Sklypo planas	
A 366	PDV	Arminas Brazauskas			
				Dokumento pavadinimas Situacijos planas M 1:500	
				Dokumento žymuo 2024-46-00-PP-SP.B-01	
LT	Statytojas UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"		Lapas 1		Lapų 1



STATINIŲ / ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	STATINIO / ĮRENGINIO PAVADINIMAS	PASTABOS
1	PAGALBINIS PASTATAS 1H1g	ESAMAS
a	NUOTEKŲ TALPA	ESAMAS (ATVIRAS BASEINAS)
b1	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b2	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b3	KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖ	ESAMA, GRIAUNAMA
2	GROTŲ KAMERA	ESAMA (POŽEMINĖ)
3	NUOTEKŲ SIURBLINĖ	ESAMA
4	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ INFILTRAVIMO SISTEMA	ESAMA (POŽEMINĖ)
01	STOGINĖ	PROJEKTUOJAMA
02	VANDENS REZERVUARAS GAISRIŲ GESINIMUI 108 KUB. M.	PROJEKTUOJAMAS, 2 VNT.
03	GROTŲ KAMERA	PROJEKTUOJAMA
04	NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS	PROJEKTUOJAMAS (POŽEMINIS)
05	TRANSPORTO AIKŠTELĖ-b3 kompostavimo aikštelės zona	PROJEKTUOJAMA
		STATYBOS RŪŠIS
		GRIOVIMAS
		REKONSTRAVIMAS
		NAUJA STATYBA
		NAUJA STATYBA
		REKONSTRUOJAMA

SUTARTINIAI PAŽYMEJIMAI	
	Žemės sklypo ribos
	Esamas pagalbinis pastatas
	Projektuojama stoginė
	Projektuojamos stoginės pamatai ir kolonos
	Projektuojama asfaltbetonio danga
	Projektuojami kelių bortai
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakai 20 cm pločio
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakai 40 cm pločio
	Projektuojami vandens nuvedimo latakai su grotelėmis
	Projektuojama veja
	Projektuojama tvora
	Griaujami statiniai
	Ivažavimo/išvažavimo sklypus vietos
	Esamų įvažiavimo/išvažavimo pastatų vietos
	Esamo įėjimo pastatų vieta
	Projektuojamas gaisrinio vandens paėmimo čiaupas
	Projektuojami požeminiai vandens rezervuarai gaisrų gesinimui
	Projektuojamas žemos AC (tampos kabelis tranšėjoje vamzdyje)
	Projektuojamas apšvietimo kabelis tranšėjoje vamzdyje
	Projektuojami žeminimo tinklai
	Projektuojami gelžbetoniniai Lego blokai
	Projektuojamos gaisrinio transporto judėjimo trasos
	Projektuojama gaisrinio transporto apsisukimo vieta
	Kompostavimo kaupas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

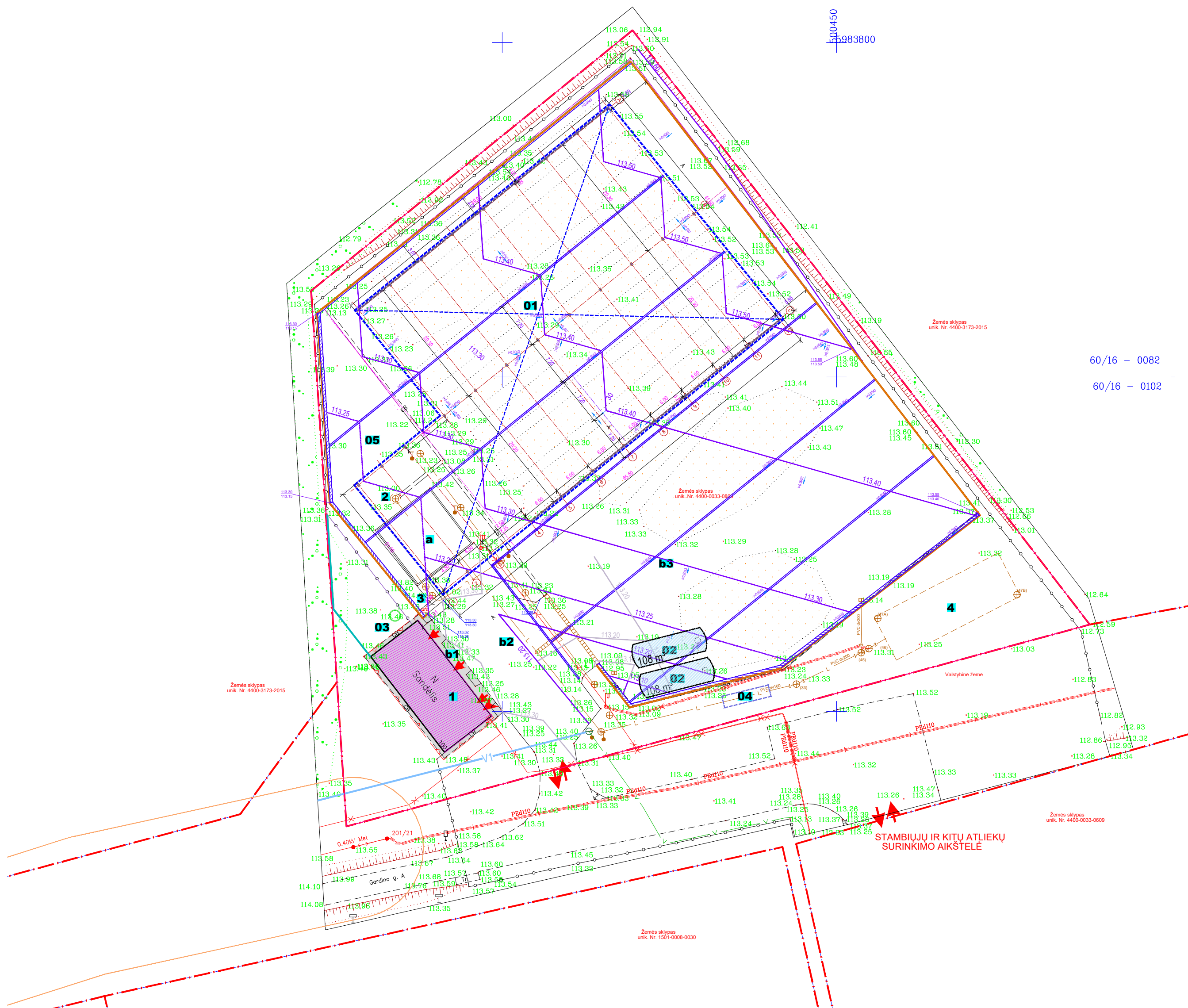
Nr.	PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS PRIEŠ STATYBĄ	KIEKIS PO STATYBOS	PASTABOS
I. SKLYPAS					
1	SKLYPO PLOTAS	M ²	8000	8000	
2	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	M ²	167	2544	
3	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	2	2	
4	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	2	32	
5	APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	M ²	2289	1833	
VI. KITI STATINIAI - STOGINĖ					
1	STOGINĖS PLOTAS	M ²	-	2377	
2	STOGINĖS AUKŠTIS	M	-	≤10	

- PASTABOS:
- Projektuojamos atviros stoginės plotas 2377 m²(obj. 01). Stoginės aukštis iki 10,00 m nuo žemės (asfaltbetonio dangos) paviršiaus.
 - Lietaus vanduo nuo stoginės nuvedamas latakais ir lietvamzdžiais | projektuojamus lietaus nuotekų tinklus, vėliau | esamus lietaus nuotekų tinklus.
 - Esama asfaltbetonio dangos konstrukcija griauinama. Projektuojama nauja asfaltbetonio dangos konstrukcijos kompostavimo aikštelė su sustiprinta žemės sankasa. Aikštelės dangoje įrengiami betoniniai lietaus vandens surinkimo latakai.
 - Projektuojamos papildomos asfalto dangos plotas 552 m².
 - Naikinama lietaus vandens kaupų laistymui linija. Ją keičia naujai projektuojama vandentiekio linija po projektuojama stogine su laistymo purkštukų sistema.
 - Įrengiama nauja grotų kamera (obj. 03), lietaus nuotekų, vandentiekio, elektros ir žeminimo tinklai. Drenažo įrengimo būtinumas po naujai įrengiama asfaltbetonio dangos konstrukcijos kompostavimo aikštele sprendžiamas techninio darbo projekto metu, papildomai įvertinus geolo .
 - Įrengiama lietaus nuotekų valymo įrenginiai su azoto ir fosforo valymu (obj. 04). Prieš ir po valymo įrenginių įrengiami kontroliniai mėginių paėmimo šuliniai.
 - Sunkiojo transporto eismo zonoje įrengiami lietaus vandens betoniniai latakai su grotelėmis. Apkrovos klasė E 600 pagal EN 1433.
 - Išorės gaisrų gesinimui įrengiama lauko gaisrinio vandentiekio sistema, susidedanti iš požeminių rezervuarų, gaisrinio vandens paėmimo čiaupo, vandentiekio vamzdžio. Vanduo gaisrų gesinimui talpinamas projektuojamuose požeminiuose gaisrinio vandens rezervuaruose. Rezervuarų kiekis 2 vnt. rezervuaro talpa 108 kubiniai metrai. Bendras gaisrinio vandens kiekis 216 kubinių metrų.
 - Prie gaisrinio vandens paėmimo čiaupo numatoma gaisrinių automobilių apsisukimo vieta, kurios dydis 12,0x12,0 m. Apsisukimo vieta turi būti įrengta pagal norminius reikalavimus: pažymėta kelių ženklais, ji neturi būti naudojama transporto stovėjimui ar kitos įrangos bei medžiagų sandėlavimui.

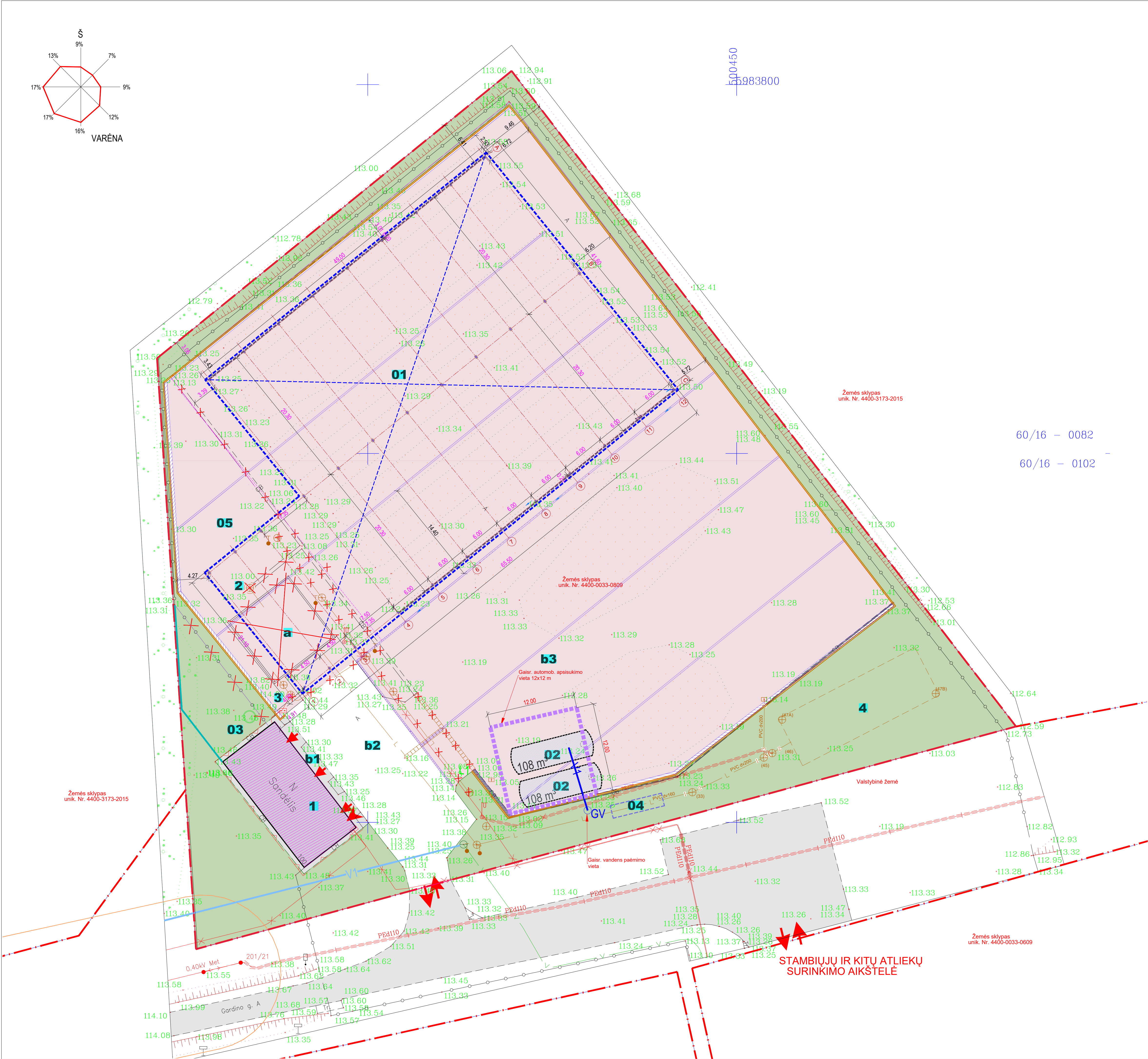
Paslaugos Nr. TIIIS1-20230321-019401

0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keltimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS	Gedimino g. 47, LT-44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt	Statinio projekto pavadinimas Naujo kito pasiskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas		
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė	Statinio numeris ir pavadinimas		
A 366	PDV	Aminas Brazauskas	00 - Sklypo planas		
			Dokumento pavadinimas		
			Sklypo planas M 1:250		
			Dokumento žymuo		
LT	Statytojas	UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"	2024-46-00-PP-SP.B-02		
			Lapas	Lapų	
			1	1	

SUTARTINIAI	PAŽYMĖJIMAI
	Žemės sklypo ribos
	Esamas pagalbinis pastatas
	Projektuojama stoginė
	Projektuojamos stoginės pamatai ir kolonos
	Projektuojami kelio bortai
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakėliai 20 cm pločio
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakai 40 cm pločio
	Projektuojami vandens nuvedimo latakai su grotelėmis
	Projektuojama tvora
	Projektuojami aukščiai
	Projektuojamas paviršiaus aukštis
	Esamas paviršiaus aukštis
	Esami dangų aukščiai
	Ivažiavimo/išvažiavimo į sklypus vietos
	Esamų įvažiavimo/išvažiavimo į pastatą vietos
	Esamo įėjimo į pastatą vieta
	Projektuojami požeminiai vandens rezervuarai gaisrui gesinimui



Paslaugos Nr. TIIIS1-20230321-019401					
0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS 		Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt	Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projekta	
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 366	PDV	Arminas Brazauskas		00 - Sklypo planas	
				Dokumento pavadinimas	
				Sklypo vertikalusis planas M 1:500	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	Lapas
	UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"			2024-46-00-PP-SP.B-03	Lapų
				1	1



STATINIŲ / ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	STATINIO / ĮRENGINIO PAVADINIMAS	PASTABOS
1	PAGALBINIS PASTATAS 1H1g	ESAMAS
a	NUOTEKŲ TALPA	ESAMAS (ATVIRAS BASEINAS)
b1	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b2	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b3	KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖ	ESAMA
2	GROTŲ KAMERA	ESAMA, GRIAUNAMA
3	NUOTEKŲ SIURBLINĖ	ESAMA
4	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ INFILTRAVIMO SISTEMA	ESAMA (POŽEMINĖ)
01	STOGINĖ	PROJEKTUOJAMA
02	VANDENS REZERVUARAS GAISRŲ GESINIMUI 108 KUB. M.	PROJEKTUOJAMAS, 2 VNT.
03	GROTŲ KAMERA	PROJEKTUOJAMA
04	NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS	PROJEKTUOJAMAS (POŽEMINIS)
05	TRANSPORTO AIKŠTELĖ-b3 kompostavimo aikštelės zona	PROJEKTUOJAMA
		REKONSTRAVIMAS

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI	
	Žemės sklypo ribos
	Esamas pagalbinis pastatas
	Esama betono trinkelų danga
	Projektuojama stoginė
	Projektuojamos stoginės pamatai ir kolonos
	Projektuojama asfaltbetonio danga
	Projektuojama veja
	Projektuojami kelio bortai
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakėliai 20 cm pločio
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakai 40 cm pločio
	Projektuojami vandens nuvedimo latakai su grotelėmis
	Projektuojama tvora
	Griaunami statiniai
	[važiavimo] [važiavimo] sklypus vietos
	Esamų [važiavimo] [važiavimo] pastatų vietos
	Esamo įėjimo pastatų vieta
	Esama vandentekio linija
	Projektuojami požeminiai vandens rezervuarai gaisrų gesinimui
	Projektuojami gelžbetoniniai Lego blokai

60/16 - 0082

60/16 - 0102

APLINKOTVARKOS DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARŠTIS		
ŽYMUO	PAVADINIMAS	BENDRAS KIEKIS
	Sklypo plano tvarkomos teritorijos riba	8000 m²
	Projektuojama asfaltbetonio danga	5497 m²
	Projektuojami kelio bortai	267 m
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakėliai 20 cm pločio	369 m
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakai 40 cm pločio	180 m
	Projektuojami vandens nuvedimo latakai su grotelėmis	31 m
	Projektuojami gelžbetoniniai Lego blokai	96 m
	Įrengiama veja	1833 m²

Paslaugos Nr. TIISI1-20230321-019401

0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas: Keltimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS	Gedimino g. 47, LT-44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt	Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas		
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė	Statinio numeris ir pavadinimas 00 - Sklypo planas		
A 366	PDV	Arminas Brazauskas			
			Dokumento pavadinimas		
			Sklypo sutvarkymo planas M 1:250		
			Dokumento žymuo		
LT	UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"	2024-46-00-PP-SP.B-04	Lapas	Lapy	
			1	1	



STATINIŲ / ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	STATINIO / ĮRENGINIO PAVADINIMAS	PASTABOS
1	PAGALBINIS PASTATAS 1H1g	ESAMAS
a	NUOTEKŲ TALPA	ESAMAS (ATVIRAS BASEINAS)
b1	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b2	KIEMO AIKŠTELĖ	ESAMA
b3	KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖ	ESAMA
2	GROTŲ KAMERA	ESAMA, GRIAUNAMA
3	NUOTEKŲ SIURBLINĖ	ESAMA
4	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ INFILTRAVIMO SISTEMA	ESAMA (POŽEMINĖ)
01	STOGINĖ	PROJEKTUOJAMA
02	VANDENS REZERVUARAS GAISRŲ GESINIMUI 108 KUB. M.	PROJEKTUOJAMAS, 2 VNT.
03	GROTŲ KAMERA	PROJEKTUOJAMA
04	NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS	PROJEKTUOJAMAS (POŽEMINIS)
05	TRANSPORTO AIKŠTELĖ-b3 kompostavimo aikštelės zona	PROJEKTUOJAMA
		REKONSTRAVIMAS

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI	
	Žemės sklypų ribos
	Tvarkomos teritorijos riba
	Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos riba (registruota)
	Elektros tinklų apsaugos zonos riba (registruota)
	Projektuojami paviršinių lietaus nuotekų tinklai
	Projektuojami vandens tiekimo tinklai
	Projektuojami vandens tiekimo tinklų (iki 2,5 m gylio) nustatoma apsaugos zonos riba
	Projektuojami vandens tiekimo tinklų (iki 2,5 m gylio) nustatoma apsaugos zonos riba
	Projektuojamas žemos AC įtampos kabelis tranšėjoje vamzdyje
	Projektuojamas apšvietimo kabelis tranšėjoje vamzdyje
	Projektuojami įžeminimo tinklai
	Projektuojami elektros tinklų nustatoma apsaugos zonos riba
	Esamas pagalbinių pastatas
	Esama betono trinkelų danga
	Projektuojama stoginė
	Projektuojamos stoginės pamatai ir kolonos
	Projektuojama asfaltbetonio danga
	Projektuojama veja
	Projektuojami kelio bortai
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakėliai 20 cm pločio
	Projektuojami vandens nuvedimo g/b latakai 40 cm pločio

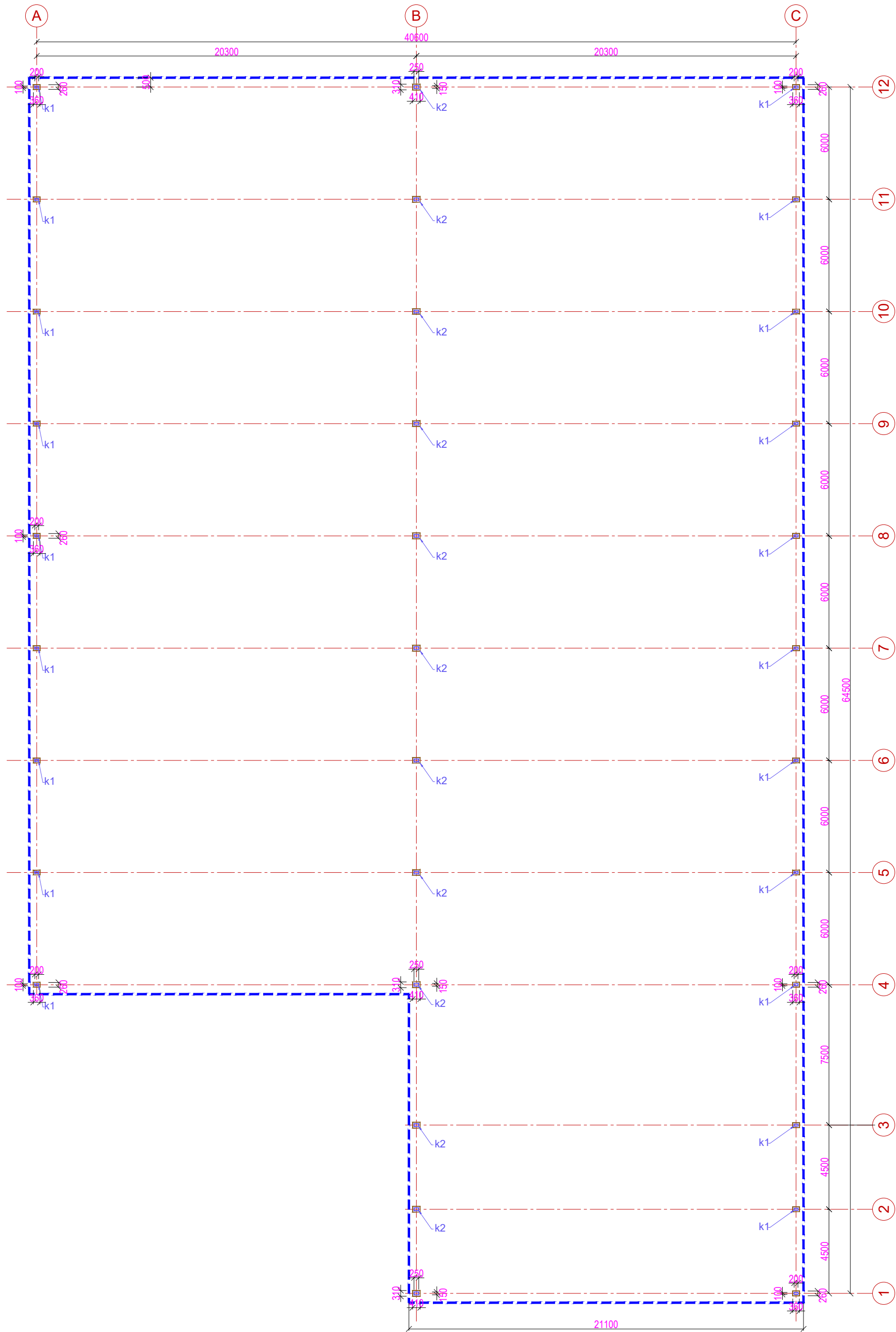
PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ ĮRENGINIŲ IR TINKLŲ NUSTATOMOS TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS		
RIBOS ŽYMĖJIMAS	TERITORIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS SKLYPE, M²
	Projektuojamų paviršinių nuotekų tinklų (iki 2,5 m gylio) nustatoma apsaugos zonos riba	1274
	Projektuojamų vandens tiekimo tinklų (iki 2,5 m gylio) nustatoma apsaugos zonos riba	182
	Projektuojamų elektros tinklų nustatoma apsaugos zonos riba	346

ĮREGISTRUOTOS TERITORIJOS, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS			
RIBOS ŽYMĖJIMAS	TERITORIJOS PAVADINIMAS	PLOTAS SKLYPE, M²	TERITORIJOS UNIKALUS NR.
	Elektros tinklų apsaugos zona	48	100120011
	Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zona	7997	100647945

Paslaugos Nr. TIIIS1-20230321-019401

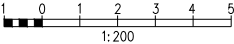
0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS		Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt	Statinio projekto pavadinimas Nauro kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas	
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 366	PDV	Arminas Brazauskas		00 - Sklypo planas	
				Dokumento pavadinimas	
				Sklypo teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, planas M 1:500	
				Laida	
				0	
				Dokumento žymuo	
				2024-46-00-PP-SP.B-05	
LT	Statytojas		Lapas		Lapų
	UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"		1		1

Stoginės planas M 1:200



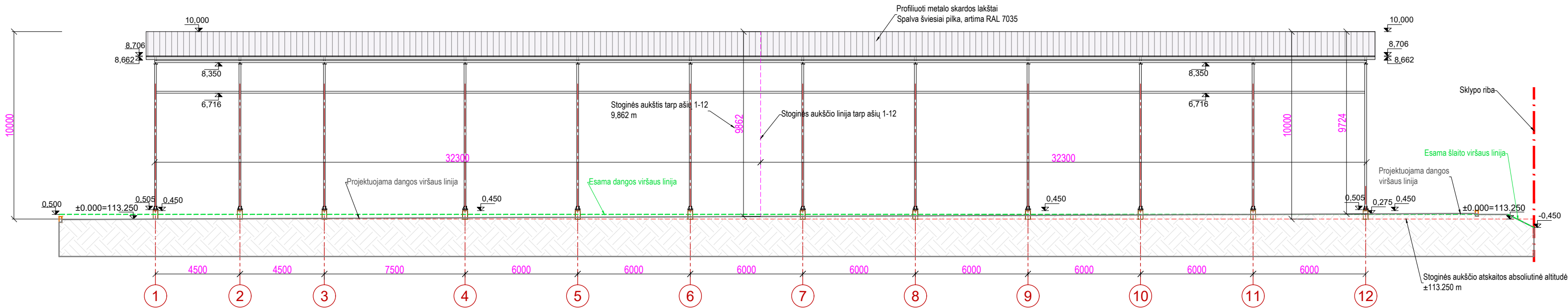
PASTABOS

1. Stoginės metalo paviršių (kolonos, sijos) dažymo spalva pilka, artima RAL 7035.
2. Stoginės stogo, angokraščių, latakų ir lietvamzdžių skardos spalva pilka, artima RAL 7035.

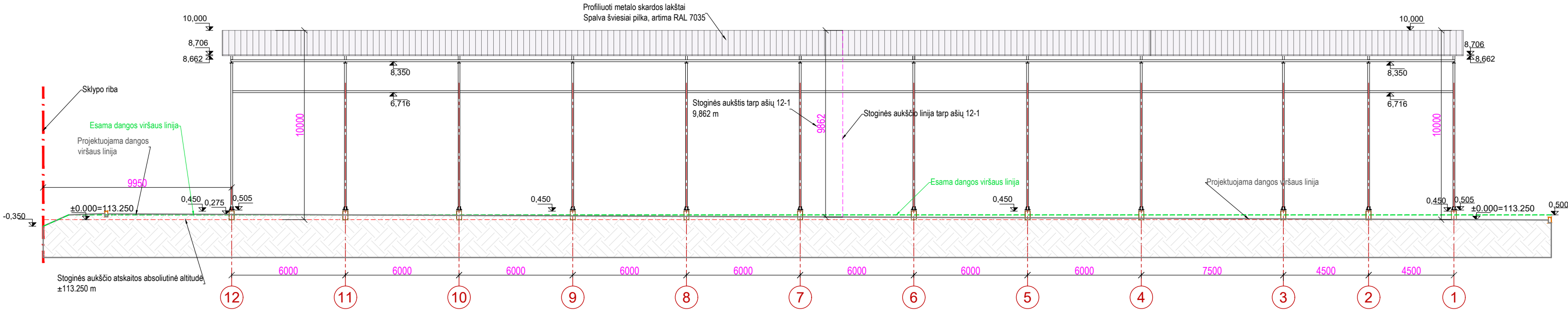


0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS 		Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt	Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas	
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 366	PDV	Arminas Brazauskas		01 - Stoginė	
				Dokumento pavadinimas	
				Stoginės planas M 1:200	
				Laida	
				0	
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	
	UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"			2024-46-01-PP-SA.B-01	
				Lapas	Lapų
				1	1

Išklotinė tarp ašių 1-12 M 1:200

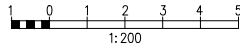


Išklotinė tarp ašių 12-1 M 1:200



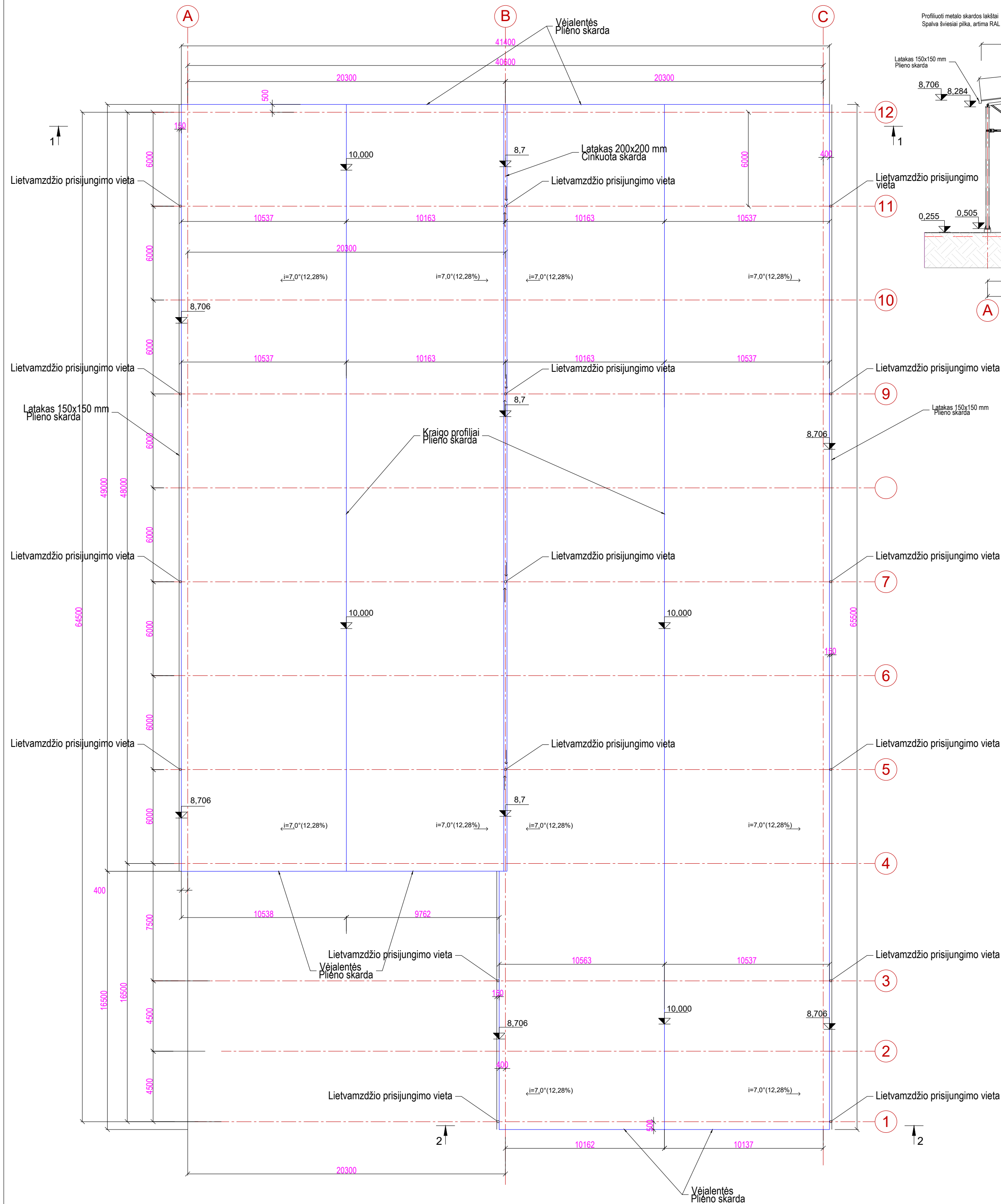
PASTABOS

1. Stoginės metalo paviršių (kolonos, sijos) dažymo spalva pilka, artima RAL 7035.
2. Stoginės stogo, angokraščių, lataukų ir lietausvzdžių skardos spalva pilka, artima RAL 7035.

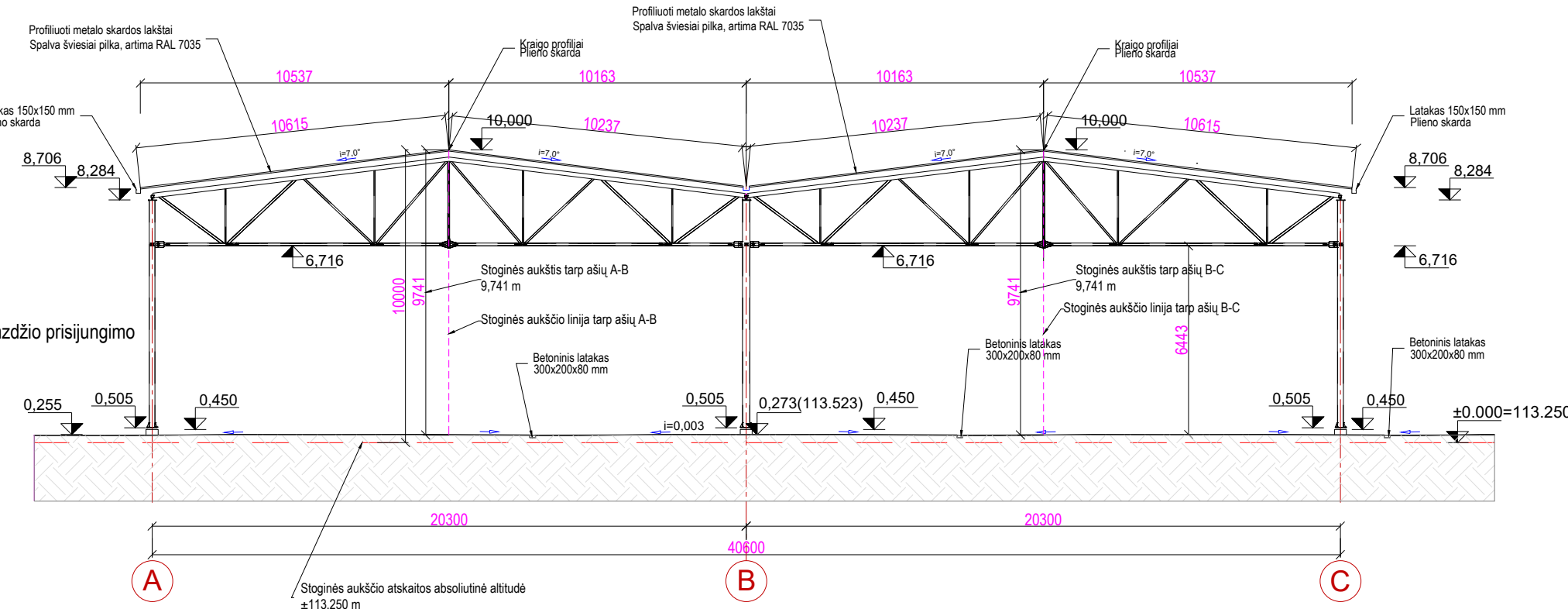


0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS  Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt			Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas	
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė		Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Stoginė	
A 366	PDV	Arminas Brazauskas			
				Dokumento pavadinimas	
				Stoginės išklotinės M 1:200	
				Laida	0
LT	Statytojas UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"			Dokumento žymuo	
				2024-46-01-PP-SA.B-02	
				Lapas	Lapų
				1	1

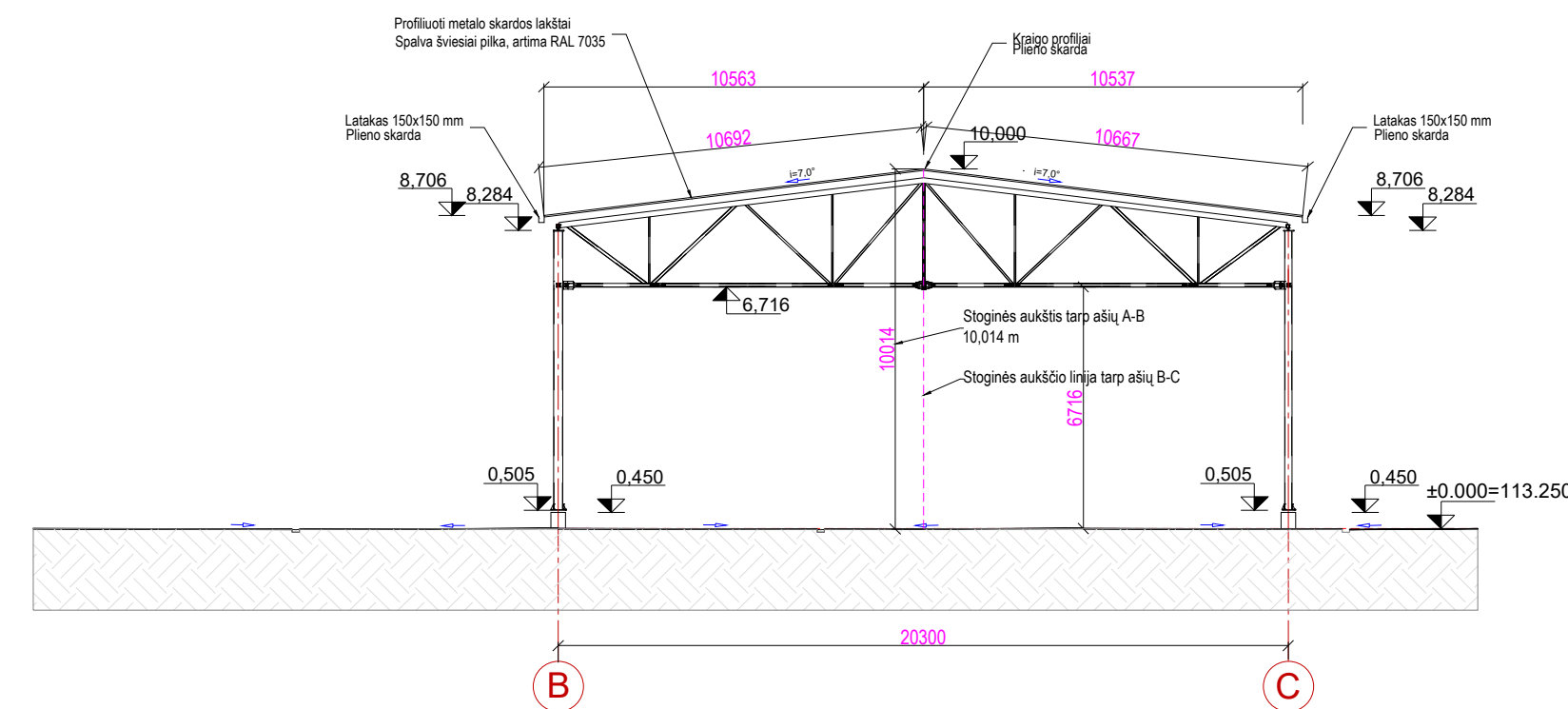
Stogo planas M1:200



Pjūvis 1-1 M1:200

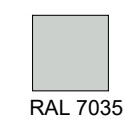


Pjūvis 2-2 M1:200



PASTABOS

- Stoginės metalo paviršių (kolonos, sijos) dažymo spalva pilka, artima RAL 7035.
- Stoginės stogo, angokraščių, latakų ir lietvamzdžių skardos spalva pilka, artima RAL 7035.



RAL 7035

0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS	Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimas Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas	
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 366	PDV	Arminas Brazauskas		01 - Stoginė	
				Dokumento pavadinimas	
				Stogo planas. Pjūviai 1-1, 2-2 M 1:200	
				Laida	
				0	
				Dokumento žymuo	
				2024-46-00-PP-SA.B-03	
				Lapas	Lapų
				1	1
LT	Statytojas	UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"			



0	2025-01-10	Visuomenės informavimui ir statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	ARDYNAS Gedimino g. 47, LT - 44242 Kaunas Tel. (8 37) 323 209 El.p. ardynas@ardynas.lt		Statinio projekto pavadinimas Naujo kitos paskirties inžinerinio statinio (stoginės) statybos, kompostavimo aikštelės rekonstravimo Gardino g. 100, Druskininkuose, projektas	
A 1633	PV	Aušra Kondratavičienė	Statinio numeris ir pavadinimas 01 - Stoginė	
A 366	PDV	Arminas Brazauskas		
			Dokumento pavadinimas	
			Laida	
			0	
			Vizualizacija	
			Dokumento žymuo	
LT	Statytojas		Lapas	Lapų
	UAB "Alytaus regiono atliekų tvarkymo centras"		2024-46-01-PP-SA.B-04	1 1