

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
1 priedas

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Alytaus – Marijampolės teritorinio
skyriaus vedėjas

(pareigų pavadinimas)

2025 m. birželio d. 27 tvirtinimo aktu
Nr. LRAM-32-(1.32-AM)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2025-06-27 Nr. IRAMS-3-(1.32-AM)
(data)

Alytus
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) _____

Druskininkų purvo gydykla (toliau – Gydykla), u.k. 42608

1.2. adresas Druskininkų sav., Druskininkų m., Vilniaus al. 11

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Pirmoji nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba 2018-04-03, Aktas Nr. KPD-RM-2681

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) -

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) -

1.6. skelbimo kultūros paminklu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) -

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 1501-0002-0347

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) 1595-2000-3021

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre): _____

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas) _____

2018-04-03 Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2681 Priėmė: Kultūros

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Pirmoji nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo Taryba; Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planas, Kultūros paveldo centras

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas) **Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus – Marijampolės teritorinis skyrius, Birutės g. 3A, Alytus, LT-62151, tel./faksas (+370 315) 25954, el. paštas: alytus-marijampole@kpd.lt**

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai : Planuojant ir vykdam priežiūros, apsaugos, tvarkybos darbus būtina vadovautis kultūros paveldo apskaitos dokumentais - <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/666AC1FC-00F3-457F-B16A-FC9B8D577E81>, Druskininkų miesto istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30185) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentu – vietovės ir jos apsaugos zonų tvarkymo planu, norminiais ir individualiais teisės aktais, nustatančiais paveldosaugos reikalavimus, kurie galioja tiek, kiek neprieštarauja Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis. **Gydyklų** vertingųjų savybių pobūdis yra architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus), dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus).

Saugomos visos statinio vertingosios savybės ir teritorija : vertingos dalys bei elementai yra visos pirminio pastatymo ir vėlesnių pakeitimų suformuotos dalys bei elementai (nepriklausomai nuo jų išlikimo laipsnio) su istoriniais pakeitimais ir papildymais, kurie patys savaime turi kultūrinės vertės požymių arba kartu su ankstesnių etapų elementais sudaro tokių požymių turinčią visumą, fiksuoti **Gydyklų** apskaitos dokumentuose kaip vertingosios savybės (tūris, aukštų išplanavimas, fasadų architektūrinis sprendimas, konstrukcijos ir kt., kurios gali būti tikslinamos ir papildomos tyrimų pagrindu.

Nevertingi tarpai bei elementai yra įvairūs statybiniai ir kitokie medžiaginiai elementai, vėlesnių pakeitimų ir perdirbimų metu įrengti statinyje, nederantys su autentiška medžiaga ir atlikimo technika, keičiantys autentišką formą ir vietą, autentišką statinių apimtį ir sudėtį ir žalojantys kultūros vertybės požymius.

Pritaikant kultūros vertybę būtina vadovautis principu, jog esant būtinybei, suderinant valdytojo ir visuomenės poreikius, minimaliai keičiant vertingąsias savybes, privaloma užtikrinti galimybę atkurti būklę buvusią iki pakeitimų. Pritaikymas galimas atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus.

Draudžiama:

- Gydyklų** pastate gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias medžiagas, naudoti įrenginius darančius dinaminį, vibracinį poveikį **Gydyklų** konstrukcijoms;
- naikinti ar žaloti autentiškus **Gydyklų** elementus ir vertingąsias savybes nurodytas Kultūros vertybių registre;
- ant **Gydyklų** fasadų ir stogo įrengti techninius įrenginius (šilumos siurblius, kondicionierius, saulės elektrines ir pan.);
- naikinti ar kitaip žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius standus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad objektas yra saugomas kaip nekilnojamoji kultūros vertybė;
- apšiltinti iš išorės;
- įstiklinti tarpus tarp kolonų PV, PR fasaduose;
- padidinti **Gydyklų** naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, papildomus aukštus, įrengti naujas mansardas, terasas, kitaip naikinti autentiškumo požymius.

Siekiant, kas saugomo objekto vertingosioms savybėms nebūtų padaryta neigiamo poveikio, turi būti gautas už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos sutikimas, jeigu norima:

- **Gydyklų** teritorijoje (sklype) statyti statinius, įrenginius ir mažosios architektūros elementus, keisti reljefą, sodinti želdinius,
- šalia **Gydyklų** įrengti techninius įrenginius (šilumos siurblius, kondicionierius, antenas ir pan.),
- įrengti reklamas ar iškabas ant **Gydyklų** fasadų ar teritorijoje.

Tyrimai: architektūriniai, konstrukcijų, polichrominiai ir kt. – priklausomai nuo planuojamų tvarkomųjų paveldosaugos ar tvarkomųjų statybos darbų pobūdžio ir apimtys.

Kultūros paveldo objekto savininkas, valdytojas ar naudotojas sužinojęs apie **Gydyklų** vertingųjų elementų <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/666AC1FC-00F3-457F-B16A-FC9B8D577E81> sugadinimą, sužalojimą, sunaikinimą, vandalizmo aktą ir/ar jiems iškilusią grėsmę, kurios pats pašalinti nepajėgia arba neturi tam tinkamos kvalifikacijos ar leidimo, apie tai privalo pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus – Marijampolės teritoriniam skyriui.

Statinio priežiūros tikslas – išsaugoti gerą fizinę šios kultūros vertybės ir jos teritorijos būklę, palaikyti tinkamą sanitarinę ir priešgaisrinę būklę, išvengti statinio ir jo teritorijos autentiškų savybių kitimo ir vandalizmo, todėl priežiūros darbai (darbai, kurie nekeičia **Gydyklų** vertingųjų savybių) turi būti vykdomi nuolat, jiems nereikalingas už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos sutikimas (teritorijos priežiūra, lietuvių ir lietuvių kalbos priežiūra, taršos šaltinių šalinimas, įrangos saugančios nuo gaisrų priežiūra ir kt.).

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Gydyklų patenka į Druskininkų miesto istorinės dalies teritoriją, kurios tvarkymą reglamentuoja Kultūros paveldo vietovės - Druskininkų miesto istorinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 30185) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentas – vietovės ir jos apsaugos zonos tvarkymo planas (TPD registracijos Nr. T00090895)

PRIEDAI:

- 1.
- 2.

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos
Alytaus – Marijampolės teritorinio
skyriaus vyriausioji specialistė
(reglamentą parengusio pareigos)



Dalia Lungevičienė

(vardas, pavardė)

Kultūros paveldo objektų individualių apsaugos
reglamentų išdavimo taisyklių
2 priedas

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2025-06-27 Nr. LRAM-32-(1.32-AM)
(data)

Alytus
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Druskininkų purvo gydyklos, (u.k. 42608)
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre
individualių apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2025-06-05

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus – Marijampolės
teritorinio skyriaus vyriausioji specialistė Dalia Lungevičienė

Apsaugos zona (pažymėti) :

☐ laikinai nenustatoma apsaugos zona
☒ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
☒ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: _____

Prie tvirtinimo akto pridedama: Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas, 3 lapai

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Alytaus –
Marijampolės teritorinio skyriaus vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)



Alius Baranauskas
(vardas, pavardė)