

2024-03-28 Nr. 13-192 (27)

(vardas, pavardė, adresas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

## PRAŠYMAS DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO

2024 m. \_\_\_\_\_ d.  
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui:  
Leipalingio k., Leipalingio sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr.  
5925 / 0011 : 742, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas  
kiti žemės ūkio paskirties sklypai,  
į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

### PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
- 3.

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

(parašas)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. [info@druskininkai.lt](mailto:info@druskininkai.lt)).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c punktu.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. [dap@druskininkai.lt](mailto:dap@druskininkai.lt) arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite [www.druskininkusavivaldybe.lt](http://www.druskininkusavivaldybe.lt)

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-06-10 09:11:03

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2409117  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2020-01-08  
 Druskininkų sav., Leipalingio sen., Leipalingio k.

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Druskininkų sav., Leipalingio sen., Leipalingio k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5344-1491  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5925/0011:742 Leipalingio k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.5300 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4985 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4985 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.0315 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 267 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 167 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 995 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-02-20  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-11-28

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas:  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5344-1491, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-25 Dovanojimo sutartis Nr. NŠ-1222  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5344-1491, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-05-25 Dovanojimo sutartis Nr. NŠ-1222  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-05

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5344-1491, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 50SK-384-(14.50.98 E.)  
 2019-12-18 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio  
 ministerijos sprendimas Nr. 50S-27-(14.50.3.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2020-02-20

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žymą)  
 DAINIUS ŽVINKLYS  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5344-1491, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58  
2019-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2020-02-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2020-05-20, užsakymo Nr. 23861304

Patikslinimas galioja iki: 2020-06-18

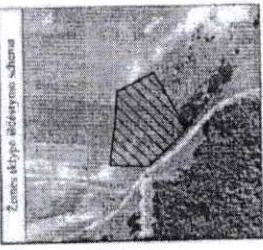
Patikslinimas atliktas: TATJANA URBANOVIC, gim. 1967-11-11

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Alytaus klientų aptarnavimo grupės specialistė



RIMUTĖ  
ŠEREIKIENĖ





Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5300 m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Leipalingio	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.	5	9	2 5 0 0 1 1
Savivaldybė	Drauskentė		
Senūnija	Leipalingio		
Cyvenamoji vietovė	Leipalingio k.		
Govės namo Nr.	Proj. nr. 1378		
Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastras Nr.	Pastatbos	
1-2	5925/0011:606	Po kadastrinių matavimų	
2-3	5925/0011:281		
3-4	5925/0011:334		
4-5	5925/0011:351		
5-7	5925/0011:563	Po kadastrinių matavimų	
7-8	VZF		
8-1	Kelias 4 m		



Su pagal 2019 m. spalio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų priėmimo-paaušijimą pasirašant žemės sklypo planą išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plau sutikti.

Įrašytas asmuo, psl. ip. 3014-01-04, Nr. NS-10

(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

## MB "Geodezinių projektų sprendimai"

Mūsų biurų adresas: Laisvės al. 34, 44, LR  
 telefonas: +370 41 311 111, +370 41 311 118



Paraišius: Vardas ir pavardė  
 Data: 2019-10-14

Mūsų biuro kodas: GEO (REKTO) KODAS: 4006-3344-1491



Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė VILMA KALENDRAUSKAITĖ  
Data: 2019-12-02 19:02:57  
Paskirtis: Byla suderinta

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė ALBINA KUKALIENĖ  
Data: 2019-12-02 15:35:19  
Paskirtis: Byla patikrinta

### ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 5300 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5	9 2 5 0 0 1 1	1

### KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X		Y		Taško Nr.		Kodas		X		Y	
1	R	5993681.54		490798.94									
2	R	5993722.50		490801.74									
3	R	5993719.87		490819.39									
4	R	5993716.49		490843.17									
5	R	5993715.03		490866.09									
6	R	5993714.01		490879.57									
7	R	5993675.17		490598.91									
8	R	5993640.79		490837.79									

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo laikas	
Koordinatų sistema	Koordinatės XY	Data	2019-10-07
Valstybinė LKS-1994	X=5993685.98 Y=490844.91	Prisijungta	11:02
		Ausėjusi	11:27

Žiniaraščių sudarė:	DAINIUS ŽVINKLIYS	2019-10-14
	v. patvirtė	
	level. paž. nr.	2019-10-14
	pažais	

Užrašas B Lietuvos Respublikos vietovės pavadinimų žemėlapiams  
1:12 mastelio. Nominatinis žemėlapių žemėlapiams arba žemėlapiams  
užrašas bendrai vartojamas. Gėimiai iš viso žemėlapių žemėlapiams.



\* 2 1 0 9 0 5 9 5 2 5 \*

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygų pavadinimas	Territorijos, kuriose turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m <sup>2</sup>

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė KRISTINA SIAURUKIENĖ  
Data: 2020-01-08 16:00:27  
Paskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymetos kadastro žemėlapyje.  
Kadastro Nr. 5925/0011:742