

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-11 18:02:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/401431
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2005-05-10
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Neravų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Neravų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-0590-8452

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3878/0006:617 Viečiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 3878-0006-0171

Žemės sklypo plotas: 0.2025 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2025 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2025 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30,6

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 1014 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-09-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-09-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0590-8452, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1997-09-17 Dovanojimo sutartis Nr. 3572

2003-02-10 Susitarimas Nr. 459

2004-12-21 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-3008-Ž

2005-01-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-Ž-160

Įrašas galioja: Nuo 2005-05-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kiti servitutai (tarnaujantis)

Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0590-8452, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-09-20 Servituto sutartis Nr. D2-2765

Įrašas galioja: Nuo 2011-10-04

6.2. Kelio servitutas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0590-8452, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-12-21 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-3008-Ž

2005-01-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-Ž-160

Plotas: 0.012 ha

Įrašas galioja: Nuo 2005-05-11

6.3. Kelio servitutas (viešpataujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0590-8452, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-12-21 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-3008-Ž

2005-01-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 15-Ž-160

Įrašas galioja: Nuo 2005-05-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neiregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0590-8452, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.01 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, [rašytos į NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100121020

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Varėnos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-279

[registravimo data: 2021-11-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 52 kv. m, nuo 2023-01-04

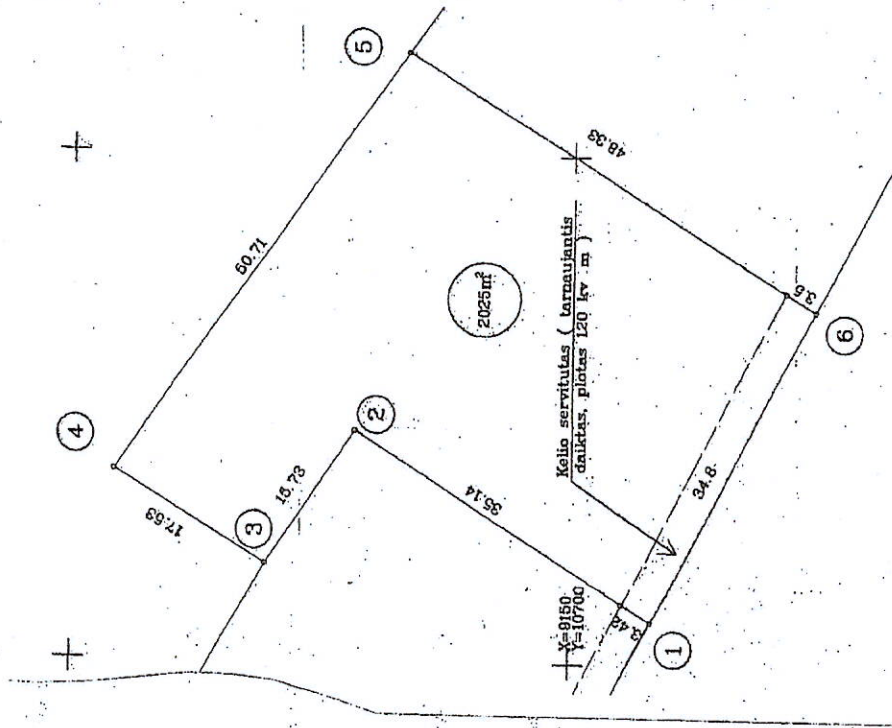
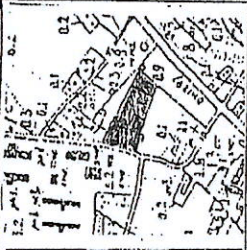
12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentas suformuotas informacinių technologijų priemonėmis

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1 : 500 Sklypo plotas 2025 m²



Kadastro	vieta	VEICIONŲ	plotas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.		38780006	00000000	612

Gatvės namo Nr.		NERAVI
Kaimo (miestelio)		VEICIONŲ
Seniūnija		DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ
Vieta (rajonas)		ALYTIS
Apkritis		

Gretimybė	Gretimų žemių sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2-3	38780006	
3-4	38780006	
4-5	38780006	
5-6	38780006	
6-1	38780006	

Naujas plotas			
Plotas	Plotas	Plotas	Plotas
77.13	2025	77.13	2025
SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS			
KADASTRO ŽEMELAPYJE			
VI REGISTRO CENŲ BILALAS			
200.13			

Su pabrėžtomis ribomis žemės sklypo riboms, apibrėžtoms 2004 m. d. žemės sklypo planavimo - paraišymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

PLANO M 1 : 500

(tada, prieš)

ALYTIS... apskritys viršutinio administracinio žemės turkymo departamentas
DRUSKININKŲ miesto (rajono) žemės turkymo departamentas
Pildantis: V. specialistas A. RAUPTIS
Sudėtinis sklypas: 1. BILALAS
(tada, prieš)

ALGIMANTO JANULEVIČIAUS IMONĖ
LICENCIJOS NR. 457 IŠIŠIUTA 2002.03.13 GALIOJA Iki 2005.10.01

Pasirašas	Pasirašas	Vardas, pavardė	Pala
D. rašymas	Algis	A. JANULEVIČIUS	

Kopija tikra

Sklyo plotas 2025 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 387800060

COORDINACIJŲ ŽINIARASTIS

Koordinatinių sistėmų DRUSKININKŲ				
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Kodas
1	R	9141.76	10704.34	
2	R	9171.72	10722.71	
3	R	9180.61	10709.73	
4	R	9195.72	10718.61	
5	R	9166.80	10760.26	
6	R	9125.52	10735.12	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planinio nomenklatūra
Sistema, kurioje vartojti matavimai	X = 9156 Y = 10790	
Paštinis kodas	X = 5988930 Y = 501605	60/17
Žemėraščių sudarė	A. Janulevičius	

1. Uztrauda ir Latvijas Administratīvo teriņu piederību kodoks:

47 strauts: Pēterioņu ziemeļpusē robežotājskāj suniņkaimiņus arto gadiņus uztrauda būdā
no diviņ šūnā pentadesmitiņi tū pēnā šūnā 1144.

48 strauts: Gēdēnina pārtido punkto bē mārēdērtēsties zēnā suniņkaimiņus arto gadiņus - uztrauda būdā
no diviņ šūnā pentadesmitiņi tū pēnā šūnā 1144.

CLIS GROUPS MEMBER COMPANY
EDIE BROTHMAN
2004-06 11

Dokumenta elektroniniu spaudu patvirtino VI
Registru centras
Data: 2026-08-23 14:04:05

Data: 2026-08-23 14:04:05

Indelbess	2emiss mandolajai	Ploas m ²

DOCUMENTS · APB-280ES · MAUDOLLO APPTHOJUS

Kil. Nr.	Kodas	Aprašymas sk. Nr.	Aprašymas	Žemės plotas ha	Aprašymas plano Nr.
1	1	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	-	
2	2	II	Kelio saugiklinės apsaugos zonos	-	
3	3	VI	Elektrės linijų apsaugos zonos	0,01	
4	4	XIX	Neišnujaujamų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	-	
5	5	XVI	Kurortų apsaugos zonos	0,2050	
6	6	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	-	
7	7	XXIV	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	-	
8	8	XXV	Vandentiekio, lietaus ir šalutinės kanalizacijos tinkle ir įrenginių apsaugos zonos	-	
9	9	XLVIII	Silumos ir karšto vandens tiekimo tinkle apsaugos zonos	-	
10	10	XXVI	Saugojimi medžių ir krūmų želdiniai, negausys ne miško žemė	-	

STUDY

Ed. lfr.	Kodas	Serituko rūšis	Pakav. m.2
1	201	Kelio seritukas (tarnaujančis daktaras)	12.9
2	401	Kelio seritukas (nepaįėjęs į darbą)	—