

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-18 15:47:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3310824
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-10-25
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Gailiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Gailiūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-6170-6107

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5935/0006:974 Ricielių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-4124-6782

Žemės sklypo plotas: 0.1263 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1116 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1116 ha

Kelių plotas: 0.0147 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0921 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.7

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 858 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6170-6107, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-04-14 Apskrities viršinininko sprendimas Nr. 15-2966

2006-09-25 Dovanavimo sutartis Nr. I-3904

2014-09-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-471

2014-10-27 Susitarimas

2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-25-(14.50.98.)

2016-03-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. D2-816

2023-10-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-215-(14.50.98 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-10-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6170-6107, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-04-14 Apskrities viršinininko sprendimas Nr. 15-2967

2014-09-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-(14.50.98.)-471

2016-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-25-(14.50.98.)

2016-03-04 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. D2-816

2023-10-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-215-(14.50.98 E.)

Plotas: 147.00 kv. m



[rašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ZITA PIPIRIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6170-6107, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-405

2023-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2023-10-27

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6170-6107, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2023-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2023-10-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-215-(14.50.98 E.)

[rašas galioja: Nuo 2023-10-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100853745

[registravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251

[registravimo data: 2026-01-08

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 83 kv. m, nuo 2026-01-08

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino Tiesioginio aptarnavimo ir prašymų valdymo centro Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo skyriaus Alytaus klientų aptarnavimo grupės specialistė



GAILĖ GLATKAUSKIENĖ

Duomenys apie žemės sklypo servitutą

to ar teritoriju planavi
pavadināmas ir rūšis

Elitės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartų galvijus (tamaulantis) S-2	147,0000

Īrtauka ir Līvenos Republikas administrāciju iestāžu kods ar 112 starptautiski atpazīstamu, šādu simbolu izmanto, lai pabeidza zemes saimnieciskās darbības nodarbinātību, lai pabeidza zemes saimnieciskās darbības nodarbinātību, lai pabeidza zemes saimnieciskās darbības nodarbinātību.

Dokumenta elektroniniu parašu
pasirašė DAIVA KADIENE
Data: 2023-10-27 13:55:54
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje
Kadastro Nr. 5935/0006:974