

2024-01-11 Nr. 13-20(3.21)

(vardas, pavardė, adresas, el. paštas, telefono Nr.)

(vardas, pavardė, adresas, el. paštas, telefono Nr.)

Druskininkų savivaldybei

PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO

2024 m. Sausio mėnesis 11 d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui: Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Kermušijos k., Kermušijos g 22 kadastrinis Nr. 3865/0007:206, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, būdas _____ į kitos paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų paskirties teritoriją.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija 2 lap.
2. Žemės sklypo plano kopija 2 lap.
- 3.

(vardas, pavardė)

(vardas, pavardė)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c ir e punktais.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugas.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-12-28 11:34:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **15/2549**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **1999-09-13**Adresas: **Druskininkų sav., Viečiūnų sen., Kermušijos k., Kermušijos g. 22****2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **3865-0007-0206**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3865/0007:206 Švendubrės k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**Žemės sklypo plotas: **1.0810 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5406 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.5406 ha**Miško žemės plotas: **0.0359 ha**Kitos žemės plotas: **0.5045 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **20.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota miško medynų vertė: **67 Eur**Miško medynų vertė: **14 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2057 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-12-28**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-08-10****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 3865-0007-0206, aprašyto p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2023-06-09 Dovanojimo sutartis Nr. 2425**Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09**

4.2.

Savininkas:

Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 3865-0007-0206, aprašyto p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2023-06-09 Dovanojimo sutartis Nr. 2425**Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybėDaiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 3865-0007-0206, aprašyto p. 2.1., 4.1.**Įregistravimo pagrindas: **2023-06-09 Dovanojimo sutartis Nr. 2425**Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09**

7.2.

Asmeninė nuosavybėDaiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 3865-0007-0206, aprašyto p. 2.1., 4.2.**Įregistravimo pagrindas: **2023-06-09 Dovanojimo sutartis Nr. 2425**Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-09****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0007-0206, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2023-12-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

DANAS RUDYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3865-0007-0206, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-03-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2226

2023-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2023-12-28

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100616349**

[registravimo pagrindas: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

2023-10-05 VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS

PRIE APLINKOS MINISTERIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS

DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR ŠALTINYŲ

ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-05 redakcija) Nr. V-93

[registravimo data: 2023-12-22

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **867 kv. m, nuo 2023-12-28**

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

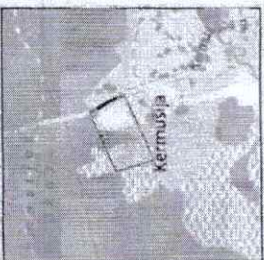
13. Kita informacija: [rašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA

Žemės sklypo Būklė schema



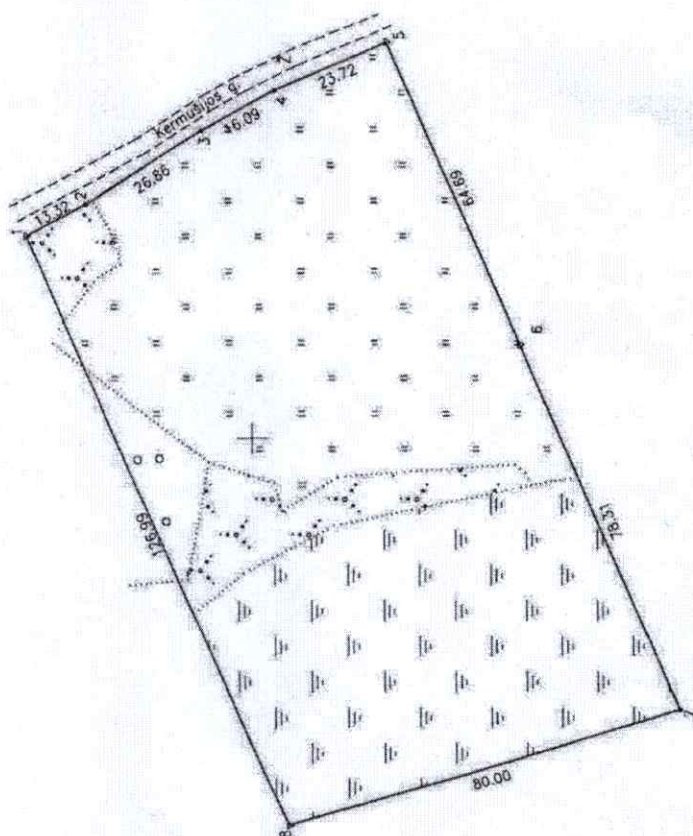
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 10810 m²

Kadastro vietoje pažadinimas	Sventūbrės kodas	sklypas
Žemės sklypo kadastro numeris	3 6 6 5 0 0 0 7 0 2 0 6	

Savivaldybė	Druskininkai
Seniūnija	Večiūnų
Cyvenamoji vietojė	Kermušijos k.
Galvės namo Nr.	Kermušijos g. 22

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-5		V27 Kermušijos g.
5-1	3865/7:104	



Šis pagal 2023 m. 07 mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą - parodytą parengiamą žemės sklypo planą išvystyti ribomis ir apstatyti žemės sklypo ribų atžainė.

08400
384400

II "ŽEMATA"

UAB "KERMUŠIJA" (kodas 302040808) ir UAB "KERMUŠIJA" (kodas 302040808) žemės sklypo planas, parengtas pagal 2023 m. 07 mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą - parodytą parengiamą žemės sklypo planą išvystyti ribomis ir apstatyti žemės sklypo ribų atžainė.

Pavardė	Verdas, pavardė	Dele
Pasirašas		
Prasavinimas	Darius Rudys	2023-06-10

Mėtinimo kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 2M-M-2226



