

2024-01-19 Nr. 13-30(3.2)

(vardas, pavardė, adresas, el. pastas, telefono nr.)

Druskininkų savivaldybei

PRAŠYMAS DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO PAKEITIMO

202__ m. _____ d.
Druskininkai

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (būdą) žemės sklypui:
 _____ Guronių _____ k./m., _____ Leipalingio _____ sen., Druskininkų sav., kadastrinis Nr.
 5908 / 0003 : 326 __, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – __ žemės ūkio __, būdas –
 _____ kiti žemės ūkio paskirties sklypai _____,
 i _____ kitą _____ paskirties žemę, būdą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

PRIDEDAMA:

- | | |
|------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija | 2 lap. |
| 2. Žemės sklypo plano kopija | 2 lap. |
| 3. Įgaliojimas | 5 lap. |

(vardas, pavardė)

(parašas)

Pasirašydami Jūs patvirtinate, kad esate tinkamai informuotas, kad Jūsų asmens duomenų valdytojas – Druskininkų savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188776264, adresas: Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, tel. (8 313) 55 355, el. p. info@druskininkai.lt).

Asmens duomenys tvarkomi neautomatizuotomis priemonėmis susistemintuose rinkiniuose ir (arba) automatizuotomis priemonėmis.

Jūsų asmens duomenys tvarkome Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimui Jūsų nuosavybės teise valdomo žemės sklypo tikslu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 20 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Bendrojo duomenų apsaugos reglamento 6 straipsnio 1 dalies c ir e punktais.

Jūsų asmens duomenys Druskininkų savivaldybės administracijoje bus saugomi 1 metus po priimto sprendimo. Jūsų duomenys gali būti teikiami tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, kitoms institucijoms ir asmenims, kurie turi teisę šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka.

Duomenis pateikti privalote, kadangi kitaip negalėsime išnagrinėti Jūsų prašymo ir suteikti paslaugos.

Jūs turite teisę kreiptis su prašymu susipažinti su asmens duomenimis, juos ištaisyti arba ištrinti, apriboti jų tvarkymą, juos perkelti, taip pat turite teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius) ar pasikonsultuoti su Druskininkų savivaldybės administracijos Duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@druskininkai.lt arba tel. (8 313) 60 745.

Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą ir teisių įgyvendinimą rasite www.druskininkusavivaldybe.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-02 09:48:06

Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1649717
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-10-29
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Guronų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Druskininkų sav., Leipalingio sen., Guronų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-2792-1740

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5908/0003:326 Gerdašių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5908-0003-0017

Žemės sklypo plotas: 1.5585 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7263 ha

Iš jo: ariamos žemės plotas: 0.7263 ha

Miško žemės plotas: 0.8322 ha

Miško plotas, registruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.8008 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė registruotą miško

plotą pateikimo data: 2020-12-19

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 1656 Eur

Miško medynų vertė: 345 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4086 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-02-22

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2023-02-23 Dovanojimo sutartis Nr. 1592

[rašas galioja: Nuo 2023-02-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2023-02-23 Dovanojimo sutartis Nr. 1592

[rašas galioja: Nuo 2023-02-27

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, ne[registruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos speciallųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.8322 ha

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, [rašytos] NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "AGINRO", a.k. 300633521

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-335

[rašas galioja: Nuo 2013-10-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2792-1740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2013-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 50SK-(14.50.98.)-235

[rašas galioja: Nuo 2013-10-30

11. Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

12. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

23-02 09:48

NT Registras 44/1649717

Kita informacija: įrašų nėra

Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:
15.1.

Duomenys patikslinti 2023-02-22, užsakymo Nr. 34512539

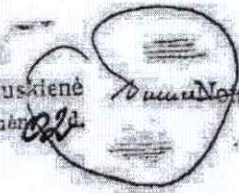
Patikslinimas galioja iki: 2023-03-23
Patikslinimas atliktas:

Dokumentą atspausdino

Nuorašas tikras

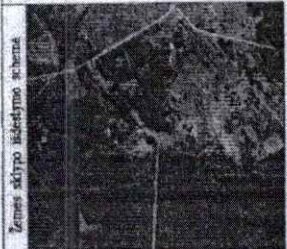
Notarė Vita Jurkauskienė

2023 m. 03 mėn. 02 d.

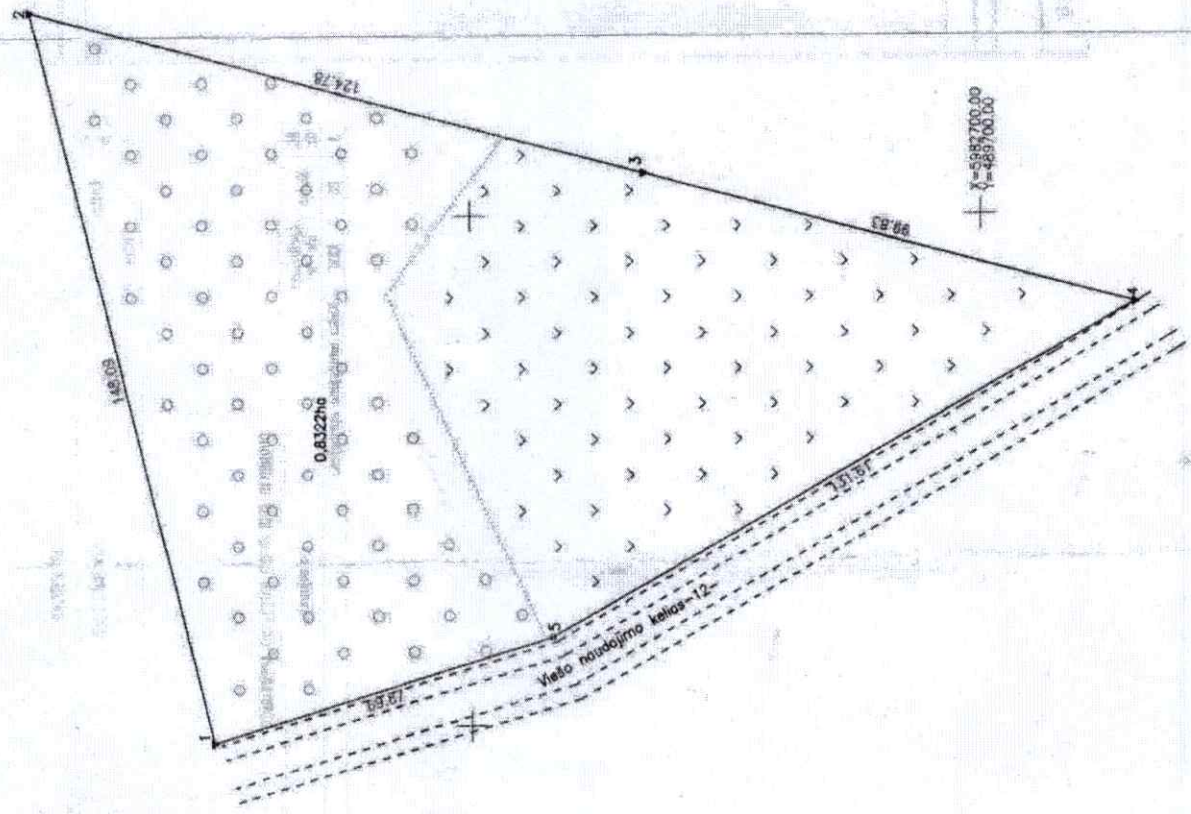


RASA VALANČIENĖ

Notarė Vita Jurkauskienė



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 15585 m²



Kadastras:	vietai:	Cerkliai:	Metas	sklypas					
Žemės sklypo kadaistro Nr.	5	9	0	8	0	0	3	3	26

Skl. Nr. 37-1-2
 Gurovų
 Kaimas (mūstelinis)
 Šešupio
 Miestas (rajonas)
 Alytus

Gruntas:	Gruntinio žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabas
1-2	5905/7003.250	
2-3-4		VĮ
4-5-1		Viešo naudojimo kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KAMŠTINIŲ ŽALAIAPYJE
 2013.10.23
Vytautas Jankauskas

Su pateiktomis sąlygomis žemės sklypo riboms, apibrėžtoms 2012 m. gruodžio mėn. 21 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatytu ploto stūksu žemės savininkas...

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Nacionalinė žemės tarnyba
 Dirbtinųjų sklypų
 Palėiškos
 Sūdučiai
 (savivaldybės) (rajonas) (apskritis)
 Viteija Balcionis
 2013.10.23

UAB „AGINRO“

Prezidentas	Patvirtina	Artūras Jankauskas	Dalis
Direktorius	R. Maštasavičius		491.812%
Inžinierius			

KEMENCIOUS NR.6-836-(63) RDJUTA 2006.10.02. (m.Y. 30033252)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M E:1000

Sklypo plotas 15585 m²

Žemės sklypo kadastrinis Nr. **5 9 0 8 0 0 0 3**

KOORDINACIJŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Koordinatės X/Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5982851.13	489597.02
2	R	5982898.09	489740.70
3	R	5982786.46	489708.41
4	R	5982670.03	489682.58
5	R	5982794.22	489617.14

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatės X/Y	Reikšmės
X=5982800	Y=489671

Koordinacijų sistema	
Valstybinė LKS-94	Žemės ūkio duomenų bazės (LDB) sistema

Struktūra: Lietuvos Respublikos žemės ūkio duomenų bazės (LDB) sistema
 47 stulpelis: Pastatų ir inžinerinių konstrukcijų susikimimas atpažinimas - užrašoma beidų
 nuo žemės sklypo ribos pradžios iki pabaigos (m)
 48 stulpelis: Geodezijos punktų bei maršrutų stulpelių susikimimas atpažinimas - užrašoma beidų
 nuo punkto iki viso užrašo (m)

SERVITUTAS		
eil. Nr.	Kodas	Plotas m ²
1	Ners	

DOCUMENTS APRE ŽEMĖS MUDUOTIMO APREDOJIMUS		
eil. Nr.	Kodas	Aprašymas
1	25	Milko naudojimo aprašymas

SERVITUTAS		
eil. Nr.	Kodas	Plotas m ²
1	25	0,6382

